

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in El Calon, Almería

169.500€


Grupo Platinum Estates presenteert dit prachtige penthouse met privé solarium en uitzicht op zee vanaf het terras in het gezellige dorp El Calon, dicht bij Villaricos en San Juan de Los Terrerros.


Bij binnenkomst in de flat vind je een volledig ingerichte keuken van hoge kwaliteit met eettafel en een ruime en comfortabele woonkamer. De flat heeft twee ruime slaapkamers, een met een tweepersoonsbed en de andere met twee eenpersoonsbedden. De grote inbouwkasten in de slaapkamers bieden veel opbergruimte. De badkamer, afgewerkt in een elegante stijl, is uitgerust met een ligbad. De flat heeft airconditioning warm en koud. De woonkamer geeft ook toegang tot het zonnige terras met zicht op zee. Een trap leidt naar het grote solarium van ongeveer 70 m<sup>2</sup>, waar je kunt genieten van een adembenemend uitzicht op de zee en de omgeving.

Mis deze uitstekende kans niet! Bel ons nu voor een afspraak om het te bezichtigen, 950466112.

De flat ligt in het prachtige dorp El Calón, tussen Villaricos en San Juan de Los Terrerros. Het gebied is een oase van rust en vrede, ideaal voor permanente bewoning of zomervakantie. Met een heerlijk microklimaat, een plek met bijna het hele jaar zon en aangename temperaturen. Het landschap is prachtig, met bergen die contrasteren met groene velden en zandstranden. De stranden zijn authentiek, met kristalhelder water en veel wandelpaden om van te genieten. Er zijn talloze stranden in de buurt van de stad San Juan de Los Terrerros. De golfbaan Aguilon ligt op 3 km van het resort, terwijl Desert Springs, Marina de la Torre en Valle de Este Golf allemaal binnen een paar kilometer liggen, net als talloze bars, restaurants, winkels, supermarkten en sportscholen. San Juan de Los Terrerros is het hele jaar geopend en biedt faciliteiten voor alle dagelijkse basisbehoeften, waaronder een medisch centrum en apotheek. Pulpí en Águilas, met hun winkelcentra en diensten, liggen vlakbij. De stad ligt op 1 uur rijden van het vliegveld van Almeria, 45 minuten van het vliegveld van Murcia en 1u20 van het vliegveld van Alicante. Bovendien verbindt een nieuwe snelweg

 2 slaapkamers

 1 badkamer

 76m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)