

2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Nerja, Málaga

250.000€



Gelegen in het hart van het pittoreske dorpje Maro, biedt dit charmante herenhuis een comfortabel gelijkvloers wonen met als extra bonus een ruim dakterras. Het pand beschikt over twee grote slaapkamers, een moderne badkamer met douche en een keuken die uitkomt op een royale woon- en eetkamer. Een hoogtepunt is het grote, zonnige terras met aan de achterkant een extra kamer, perfect voor opslag of verbouwing.

Toegang tot het dakterras via een trap vanaf de patio, wat een heerlijke ruimte biedt voor ontspanning of vermaak. Hoewel gedeeltelijk gerenoveerd, is er een aanzienlijk uitbreidingspotentieel. Het gemeentehuis heeft toestemming verleend om een extra verdieping te bouwen en de kamer aan de achterkant van de patio uit te breiden.


Handig is dat u op straat kunt parkeren en dat er een parkeerplaats in de buurt is. Winkels bevinden zich aan het einde van de weg, en de prachtige stranden van Maro, die vaak tot de mooiste van Spanje behoren, liggen op slechts een korte wandeling bergafwaarts. Deze stranden liggen in een natuurlijk, groen landbouwgebied met een prachtige waterval.


De beroemde grotten en botanische tuinen van Nerja liggen op slechts 10 minuten lopen. Bovendien ligt de stad Nerja slechts 4 kilometer (ongeveer 8 minuten) naar het westen, met frequente busverbindingen. De stad Malaga en de luchthaven liggen op ongeveer 70 kilometer afstand. Er vertrekken regelmatig bussen van Maro naar Malaga.

Deze woning is ideaal als gezinswoning, maar biedt ook een uitstekende investeringsmogelijkheid voor verhuur, vooral met het potentieel voor verdere ontwikkeling. Concurrerend geprijsd voor een snelle verkoop, aarzel niet om een bezichtiging bij Competa Properties te boeken.

 2 slaapkamers

 1 badkamer

 90m² Bouwgrootte

 118m² Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/nl/