


## 2 slaapkamer Tweezijdig Te koop in Torrevieja, Alicante

229.500€



Deze zeer nette woning maakt deel uit van de urbanisatie genaamd: SALINAS BEACH. De urbanisatie is tussen 2014 en 2016 opgeleverd en de woning zelf is in 2016 opgeleverd. Geniet van de rust in uw eigen achtertuin met panoramisch uitzicht over het centraal gelegen gemeenschappelijke zwembad. Uw zicht wordt niet belemmerd door achtergelegen woningen, wat rust en vrijheid uitstraalt. De achtertuin is gelegen op het noordwesten, waardoor u in de middag kunt genieten van de heerlijke zon. Tevens zijn er zonwering aangebracht die voor ruim voldoende schaduw zorgen. Zowel de voor- als achtertuin zijn geheel onderhoudsvriendelijk!"Het huis"Deze ruime woning beschikt over 2 slaapkamers, 2 badkamers, bebouwde oppervlakte van 118 m2, met voor- en achtertuin (met een totale oppervlakte van 60 m2). Op de eerste verdieping (begane grond) bevindt zich een grote woonkamer en een aparte keuken en een toiletruimte. Op de tweede verdieping 2 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en-suite. De grote slaapkamer aan de achterzijde van de woning heeft een prachtig uitzicht over het zwembad. Vanaf de tweede verdieping is er via de vaste trap toegang tot de dakterrassen (samen ca. 32 m2). De woning is gelegen op de hoek van een huizenrij, met aan de rechterzijde een afgesloten doorgang vanaf de straatzijde naar de achtertuinen en het zwembad."Gemeenschappelijk zwembad"Het zwembad is alleen toegankelijk voor de huiseigenaren van de urbanisatie en de vormgeving straalt een enorme rust uit. Stelt u zich eens voor: op een heerlijke zonnige dag zit u in uw tuin te genieten van een drankje. En als u even wilt afkoelen, stapt u vanuit uw achtertuin zo het omheinde veld van het zwembad in en duikt u het water in. Het zwembad is uitgerust met twee watervalkranen en een apart jacuzzigedeelte. Er is een buitendouche op het veld aanwezig om af te spoelen."Parkeren"Alle eigenaren hebben de beschikking over een gemeenschappelijke afgesloten parkeerplaats met eigen parkeerplaats. Deze bevindt zich op een steenworp afstand van de woning. Tevens is er voldoende parkeergelegenheid op straat voor de woning."Faciliteiten"De woning is gelegen in een woonwijk op 5 minuten van het stadscentrum en op slechts 500 meter van het sportgebied van Torrevieja (gemeentelijk sportcentrum, Olympisch zwembad, atletiekbaan, tennishaven, voetbal). Ander: Training en opleiding: Er zijn 10 opleidingsinstituten op loopafstand; Gezondheids en

 2 slaapkamers

 2 badkamers