

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Avileses, Murcia

239.000€



RESIDENCIE AIR LIMPIO III - Stadshuis 3

Dit is een luxe complex van herenhuizen met privézwembad, parkeerplaats op het perceel, grote terrassen en solarium. Gelegen in Avileses (Murcia), zijn de eigendommen van hoge kwaliteit en de beste normen.



Avileses is een pittoresk en rustig Spaans stadje op 30 minuten van de stad Murcia, 25 minuten van de internationale luchthaven van Murcia en slechts 20 minuten van de prachtige stranden van de Mar Menora. De ontwikkeling ligt dicht bij de bruisende stad Sucina en diverse golfbanen, waaronder de golfbaan El Valle, de golfbaan Mar Menor en de golfbaan Peraleja.



### FUNDAMENTEN, STRUCTUUR, GEVEL EN SCHEIDINGEN


- \* Fundering en structuur van gewapend beton. Geïsoleerde zwevende vloer. In overeenstemming met CTE (Spaanse technische bouwwet).
- \* Gevelomheining met buitenmuur in honingraatstenen (keramisch blok van 11 cm en 7 cm binnen) om thermische en akoestische isolatie te bieden, aldus CTE.
- \* Binnenwanden in keramische blokken van 7 cm, aan beide zijden afgewerkt met een gespoten gipsoppervlak.
- \* Gevel gemaakt met een combinatie van een monolaagmortel en dunne pleister, beschilderd met plastic verf en keramisch aardewerk.

### VLOEREN EN TEGELS

- \* Vloeren van topkwaliteit binnenshuis. Tuin op de begane grond met hoogwaardige antislip porseleinen tegels. Bovenverdiepingen dak volgens de tekeningen

 3 slaapkamers  
 107m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 107m<sup>2</sup> Bouwgrootte