

Land Te koop in La Zenia, Alicante
250.000€



Een prachtig perceel van 543 m² te koop gelegen in een urbanisatie die zal worden aangepast aan het algemene plan van Orihuela. Dit perceel biedt een unieke kans voor investering en ontwikkeling in een zorgvuldig gepland gebied, verdeeld in de volgende zones:

1. Zone voor Eengezinswoningen

Minimaal perceel: 500 m².

Volume: 1 m³/m² netto perceel.

Maximale hoogte: 2 en een halve verdieping (inclusief semi-kelder of de helft van de derde verdieping), niet hoger dan 8 meter.

Typologie: Rijtjeshuizen of halfvrijstaande huizen kunnen worden gebouwd.

Commercieel gebruik: In blok U8 is commercieel gebruik toegestaan op de begane grond.

2. Appartementenzone


Dichtheid: 3 m³/m².


3. Collectieve Woningzone


Dichtheid: 2,12 m³/m².

4. Collectieve Woningzone

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 54m² Bouwgrootte

 527m² Perceelgrootte