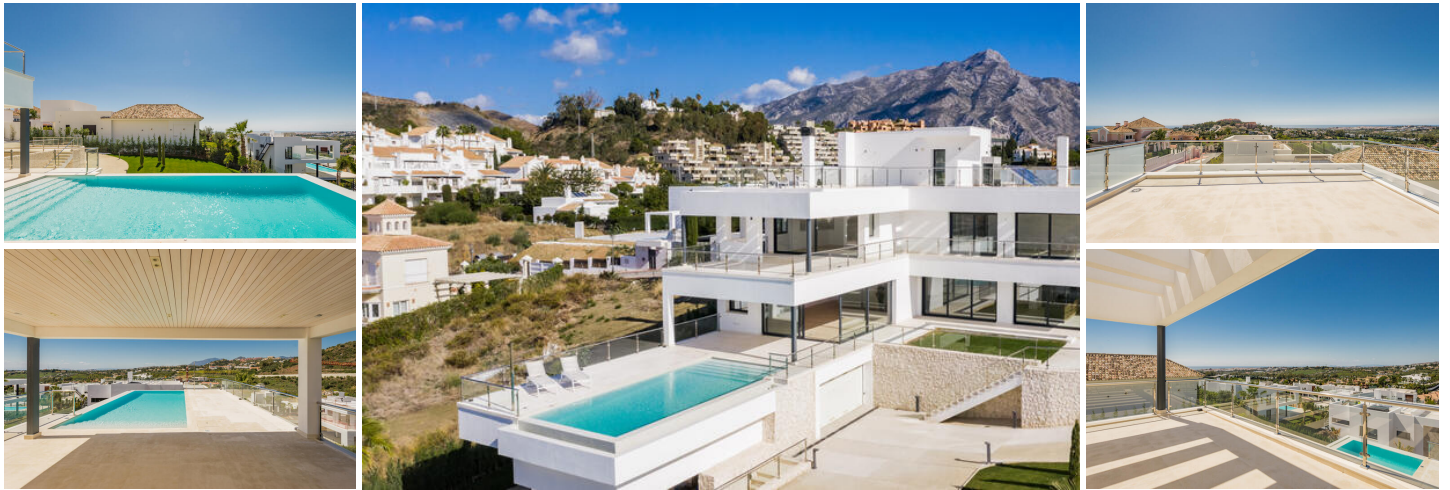


## 4 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

3.350.000€







Deze prachtige villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella, epitomiseert minachtende luxe leven. Nested vlakbij de prestigieuze Los Naranjos Golf Club, "Condor Viejo" is een nieuw gebouwde, moderne villa die de hoogste standaarden van het einde beweegt. Het pand zit op een rustige doodlopende straat, verhoogd om de vallei en de zee aan te bieden. Op heldere dagen, verlengen de vista's zich naar Gibraltar en de bergen van Marokko, een adembenemende achtergrond voor elke dag leven.

De villa spreidt een indrukwekkend 590m<sup>2</sup> van gebouwde ruimte, gecompromitteerd door een royaal 280m<sup>2</sup> terras en zet een 1,200m<sup>2</sup> perceel. Ontworpen om natuurlijk licht te maximaliseren, de villa kijkt naar het westen en zuiden, ervoor te zorgen dat het de hele dag in zonlicht zit. Het terras van de keuken en het eetgebied geniet van de ochtendzon, terwijl de andere gebieden de zon opvangen tot het klaar is, ze perfect maken voor het diner of genieten van een drankje terwijl ze naar spectaculaire zonsondergangen kijken.

Momenteel in beslag genomen met vier slaapkamers, biedt de villa de flexibiliteit om te worden omgebouwd in vijf slaapkamers als verlangen. Ieder van de vier badkamers is ontworpen met moderne elegantie, en een extra gasten toilet is handig gelokaliseerd op het ingangsniveau. De ingangsniveau bevat ook een zeer grote woonkamer met een adjacent diner en een open-plan, grote moderne keuken, creëert een naadloze stroom van ruimte ideaal voor zowel vermaak als elke dag.

De locatie van de villa in de buurt van Los Naranjos Golf Club maakt het een golfers paradijs, terwijl de stille, afgezonderde setting zorgt voor vrede en rust. Met zijn tijdelijke ontwerp, luxe kenmerken, en verbazingwekkende uitzichten, biedt deze villa in Nueva Andalucía een onvoorbereid levende ervaring aan in een van Marbella's meest gezochte gebieden.

 4 slaapkamers  
 1.200m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 590m<sup>2</sup> Bouwgrootte