

## 6 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Durcal, Granada

340.000€



Geschikt voor iedereen met mobiliteitsproblemen. Dit ruime herenhuis van 319 m<sup>2</sup>, 6 slaapkamers en 3 badkamers met lift, zonnepanelen, zonneterras, garage, patio's en tuin is gelegen in de populaire stad Durcal, gelegen in de Valle de Lecrin op de hellingen van de Sierra Nevada. Durcal ligt ten zuiden van de stad Granada in Andalusië, Spanje, en op slechts 30 minuten rijden van de Middellandse Zee. Gelegen aan een rustige brede straat met parkeergelegenheid op de weg direct buiten, betreedt u het aanzienlijke pand vanaf een patio en tuin aan de voorzijde in een betegelde hal met een open woonkamer en een formele eetkamer aan de rechterkant. Aan de linkerkant bevindt zich uw ruime ingerichte woonkeuken, verderop bevindt zich de ontvangstruimte met lift naar de bovenverdieping. Vanuit de receptie komt u in nog een ruime woonkamer met open haard en een betegelde waterpartij. Aan de linkerkant bevindt zich een grote entertainmentruimte met een zomerkeuken, die een aparte ingang heeft vanaf de patio aan de voorzijde. Aan de achterzijde bevindt zich een doucheruimte op de begane grond en een doorgang naar opslagruimtes. Vanuit de ruime woonkamer aan de achterzijde heeft u directe toegang tot de prachtige patio en tuin met verhoogde, betegelde, gemakkelijk te onderhouden bedden en volgroeide beplanting. Ook op het royale perceel van 357 m<sup>2</sup> bevindt zich een barbecue, een buitenruimte voor voedselbereiding met een gootsteen en voldoende ruimte om buiten te dineren en te ontspannen in de warme zon van Zuid-Spanje. Een kwaliteitstrap vanuit de receptie brengt u naar de overloop op de eerste verdieping, vanwaar u een grote tweepersoonsslaapkamer met een Frans balkon heeft, nog een ruime tweepersoonsslaapkamer en een volledig betegelde badkamer. Via de lift bereikt u vanaf de overloop nog 3 ruime slaapkamers, slaapkamers, een doucheruimte, een kantoorruimte en vervolgens een slaapkamer met twee eenpersoonsbedden. Vanuit de kantoorruimte heeft u toegang tot een 'L'-vormig zonneterras met uitzicht over uw tuin en de bergen buiten de stad. Deze grote gezinswoning of mogelijke B&B, Casa Rural, staat te koop voor 340.000 euro.

🛏 6 slaapkamers

🚿 3 badkamers

🏠 319m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 357m<sup>2</sup> Perceelgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)