



## 5 slaapkamer Landhuis Te koop in Loja, Granada

375.000€



Dit prachtige pand ligt op slechts twee minuten rijden van Estacion de Salinas met lokale winkels, bars en restaurants en op iets meer dan 10 minuten van Archidona met uitstekende toegang tot de snelweg voor het verkennen van de provincies Cordoba, Malaga en Granada in Andalusië, Spanje. Het pand ligt aan een mooi pad met een beekje in de buurt, wat bijdraagt aan het spectaculaire landschap en ideaal is voor plattelandstoerisme. Een poortingang geeft toegang tot een prachtig aangelegde binnentuin met vaste beplanting, waaronder veel fruitbomen, een privézwembad en plekken om te zitten en te ontspannen of buiten te dineren met vrienden en familie. Het hoofdgebouw is karaktervol en is horizontaal verdeeld in twee afzonderlijke appartementen, waarbij de begane grond bestaat uit een ruime woon-/eetkamer met grote open haard en een landelijke keuken die doorloopt in een complete familiebadkamer en twee tweepersoonsslaapkamers. Op de eerste verdieping leidt een prachtig overdekt terras dat uitkijkt over de hele tuin naar een appartement met 3 slaapkamers, een complete familiebadkamer, een gezellige woonkamer met houtkachel en een ruime keuken in landelijke stijl. Aan dit hoofdgebouw grenst nog een kamer van ongeveer 50 m<sup>2</sup> die momenteel wordt gebruikt als opslagruimte en die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een studio-appartement op de begane grond. Aan de overkant van de tuin staat een grote opslag/dierenhut die over de hele lengte van het land loopt en gebruikt zou kunnen worden als werkplaats of stallen bestaande uit ruim 380m<sup>2</sup>. Dit pand dat al erg mooi is heeft nog veel meer mogelijkheden voor een groot gezin of iemand die op zoek is naar een retraite of gewoon een uitje op het platteland, moet gezien worden om gewaardeerd te worden.

 5 slaapkamers  
 2.990m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 670m<sup>2</sup> Bouwgrootte