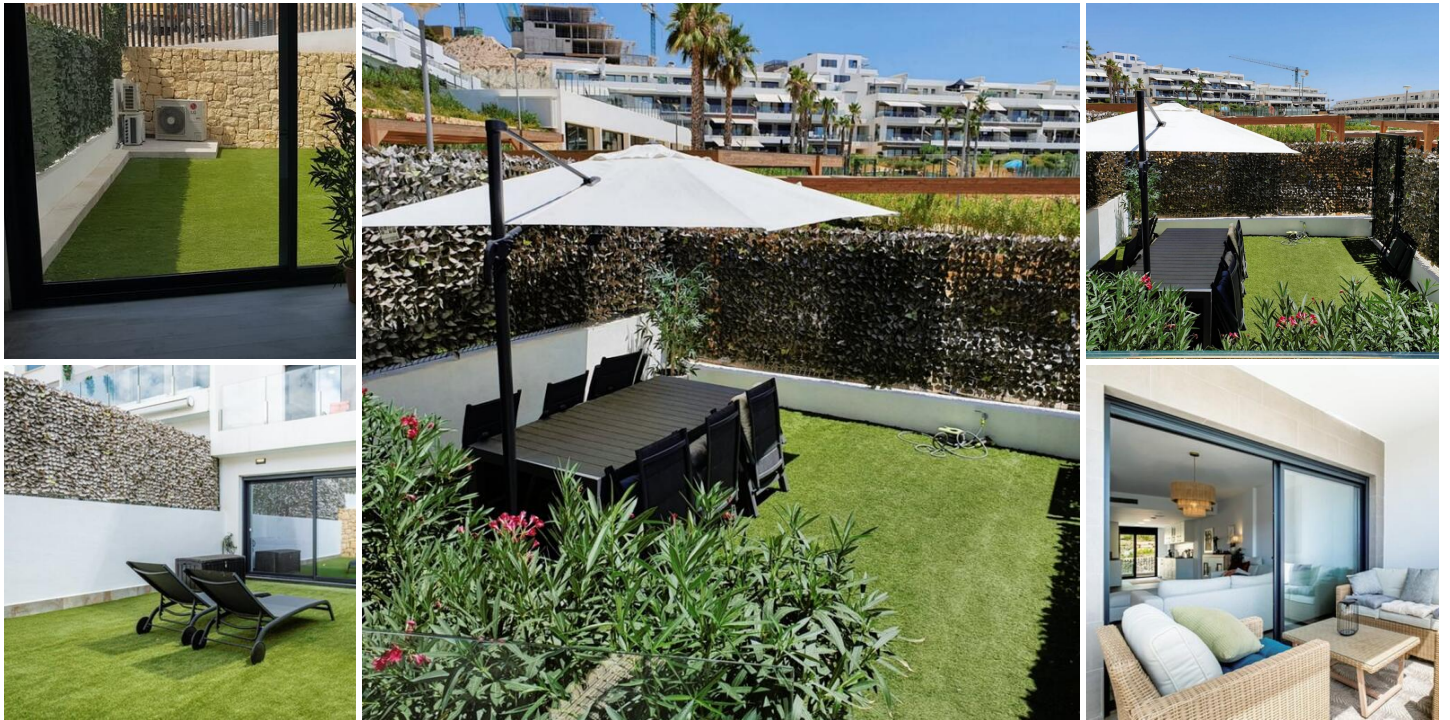


## 3 slaapkamer Villa Te koop in Finestrat, Alicante

415.000€



Ontdek je droomhuis in deze moderne duplex gelegen in het prestigieuze Golf Bahía/Sierra Cortina complex in Finestrat. Deze woning wordt volledig gemeubileerd en zorgvuldig onderhouden verkocht, met een binnenoppervlakte exclusief terrassen en balkons van  $65 + 95 = 160 \text{ m}^2$ , een binnenoppervlakte inclusief terrassen en balkons van  $65 + 95 + 60$  (2 terrassen en tuin op de begane grond) +  $55 \text{ m}^2$  (tuin in de kelder) =  $275 \text{ m}^2$ , en een totale bebouwde oppervlakte van  $210 \text{ m}^2$ . De twee ruime tuinen van respectievelijk  $55 \text{ m}^2$  en  $35 \text{ m}^2$  zijn ideaal om buiten te eten en te entertainen, terwijl extra balkons van  $14 \text{ m}^2$  en  $11 \text{ m}^2$  een rustige plek bieden om te ontspannen. Het huis heeft een eigen parkeerplaats, een overdekte berging en een goed uitgeruste open keuken met moderne apparatuur en veel kastruimte. De duplex is uitgerust met een aparte wasruimte en de buitenruimte heeft een barbecueplaats en twee privétuinen. De duplex heeft drie luxe slaapkamers, drie elegante badkamers, twee ruime woonkamers, waarvan er een kan worden omgebouwd tot een grote slaapkamer, en een overdekte berging om aan al je opslagbehoeften te voldoen. Met een toeristenvergunning heeft dit pand een uitstekend potentieel voor huuropbrengsten. Het hele jaar door is comfort gegarandeerd met centrale airconditioning en 24-uurs beveiliging. Andere opvallende kenmerken zijn een solide veiligheidsdeur, elektrische rolluiken en ramen met dubbele beglazing voor optimale privacy en energiezuinigheid. Deze duplex is strategisch gelegen in de gewilde wijk Sierra Cortina in Finestrat, omringd door een idyllisch landschap en dicht bij alle noodzakelijke voorzieningen. De nabijgelegen stranden, Playa de Poniente en Cala De Finestrat, liggen op slechts 8 minuten rijden, perfect voor zonnige dagen aan zee. Het dichtstbijzijnde winkelcentrum, La Marina, bereik je in slechts 20 minuten lopen. Je vindt ook een breed scala aan winkels en eetgelegenheden binnen een straal van 2 km, evenals vele parken. De luchthaven van Alicante ligt op ongeveer 56 km afstand.

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 210m<sup>2</sup> Bouwgrootte