



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Elda, Alicante

525.000€



Huisje met horecabedrijf dat al vele jaren actief is op het omheinde perceel toegankelijk via een automatische poort staat er een barbecue-restaurant evenals een goed onderhouden woning. Het Restaurant beschikt over twee ruime buitenruimtes voor klanten: een halfopen terras met grote ramen aanwezig alsmede nog een dinerzaal van binnenuit. Dit reeds meer dan twintig jaar bestaande restaurant heeft onlangs renovatie ondergaan, verder heeft deze keuken die voldoet aan alle normen alsook zijn er uitgebreide opslagmogelijkheden te vinden zoals voor materialen, drank, ... en zook een voorzienings/opslagzone voor propaan. In dezelfde zijde bevindt zich ook watertanks om lekken te voorkomen, en filter- en osmose-zone. Buiten kan men bij mooi weer gedurende veel maanden per jaar een houdie worden georganiseerd voor spelende kinderen of andere evenementen te gebruiken makend van het goede weervan de laatste tijden de warme zomermaanden. Als je samengaat kunnen ook nog een nieuwe bouw mogelijkheden worden overwogen, in acht genomen door de diverse goede keuringen door de gemeentelijke overheid of administratie. Verbonden met dit huis zijn de bestemmingen aanhorigheden waarin je kon wonen en rusten kunt in de viciniteit anders bijbehorende restaurant.

 3 slaapkamers  
 25.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 500m<sup>2</sup> Bouwgrootte