

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Competa, Málaga

599.000€



Landelijk gelegen villa in Spanje met gastenappartement op slechts vijf minuten lopen van het mooie, vriendelijke witte dorp Cómpeeta. De woning is uitstekend bereikbaar.

De villa heeft twee tweepersoons slaapkamers, de grootste slaapkamer heeft een eigen badkamer met spabad en aparte douche en een kleedkamer, een aparte badkamer en een serre met spectaculair uitzicht op zee. De lichte en ruime woonkamer heeft een eetgedeelte dat doorloopt naar de volledig ingerichte keuken, gescheiden door een ontbijtbar.


Op de bovenste verdieping vindt u een woonruimte in de toren die een fantastisch panoramisch uitzicht biedt over het dorp en de Middellandse Zee en het dakterras.


Op de begane grond bevindt zich een gastenappartement met een woonkamer, ingerichte keuken, een slaapkamer met tweepersoonsbed en een doucheruimte. Daarnaast is er een grote werkplaats/studio die kan worden veranderd in extra accommodatie, een bijkeuken /opslagruimte en nog een kleinere studio/werkplaats.


De tuin heeft veel terrasruimte rondom het huis. Het volledig omheinde perceel van ca. 2.500m<sup>2</sup> heeft veel fruitbomen waaronder citroenen, sinaasappel, nectarine, olijven en amandelen, etc. Er is een heerlijke zwem/spa om af te koelen in de zomermaanden met voldoende ruimte eromheen om te zonnebaden en te genieten van het uitzicht.

De woning heeft dubbele beglazing en kantelramen met horren, centrale verwarming op gas, een houtkachel in de woonkamer, airconditioning en verwarming en het heeft water en elektriciteit op zonne-energie.

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 350m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 2.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)