

## 2 slaapkamer Landhuis Te koop in Torrox, Málaga

315.000€



Spectaculair uitzicht op zee: Dit landhuis ligt op minder dan 2 km van het Torrox Costa-strand in La Restinga, waar de sportjachthaven is gepland, een onbetwistbare positie die alleen maar in waarde kan stijgen.

Het huis met 2 verdiepingen heeft 2 slaapkamers, een badkamer, 3 toiletten, een open keuken naar de woon-eetkamer, een grote oprit en patio met een privézwembad, een garage en kamers die gemakkelijk kunnen worden omgebouwd tot meer slaapkamers/ badkamers enz.

Het hoogste niveau heeft de woon/eetkamer, keuken met ontbijtbar, een gastentoilet, terras op het zuiden, patio met barbecue en een balkon op het westen, allemaal met uitzicht op zee.

Het niveau eronder heeft 2 slaapkamers, een badkamer, 2 toiletten, een ruimte die kan worden omgebouwd tot meer woonruimte, een buitenkeuken, een grote veranda die weer meer woonruimte kan worden, de oprit voor maximaal 4 auto's met een schuifpoort, en het privé zwembad (6m x 3m)

Onder de oprit/patio bevinden zich nog 2 ruimtes die verbouwd kunnen worden tot meer woonruimte, zelfs een volledig separaat appartement. Op dit moment worden beide gebruikt als opslagruimte voor landbouwmachines etc.

Het land is iets meer dan 2.000 vierkante meter en is op verschillende niveaus in terrassen verdeeld, in het laagste deel zijn er olijfbomen, dicht bij het huis zijn er sinaasappel-, citroen-, avocado- en andere fruitbomen plus gebieden voor een moestuin en zelfs een kas als je willen. Er zijn kippenhokken (momenteel met kippen)

De toegang is via het Tamargo Hill landgoed met geasfalteerde wegen en de laatste 650 meter zijn deels cement en

🛏 2 slaapkamers

🚿 1 badkamer

🏠 120m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 2.028m<sup>2</sup> Perceelgrootte

☑ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)