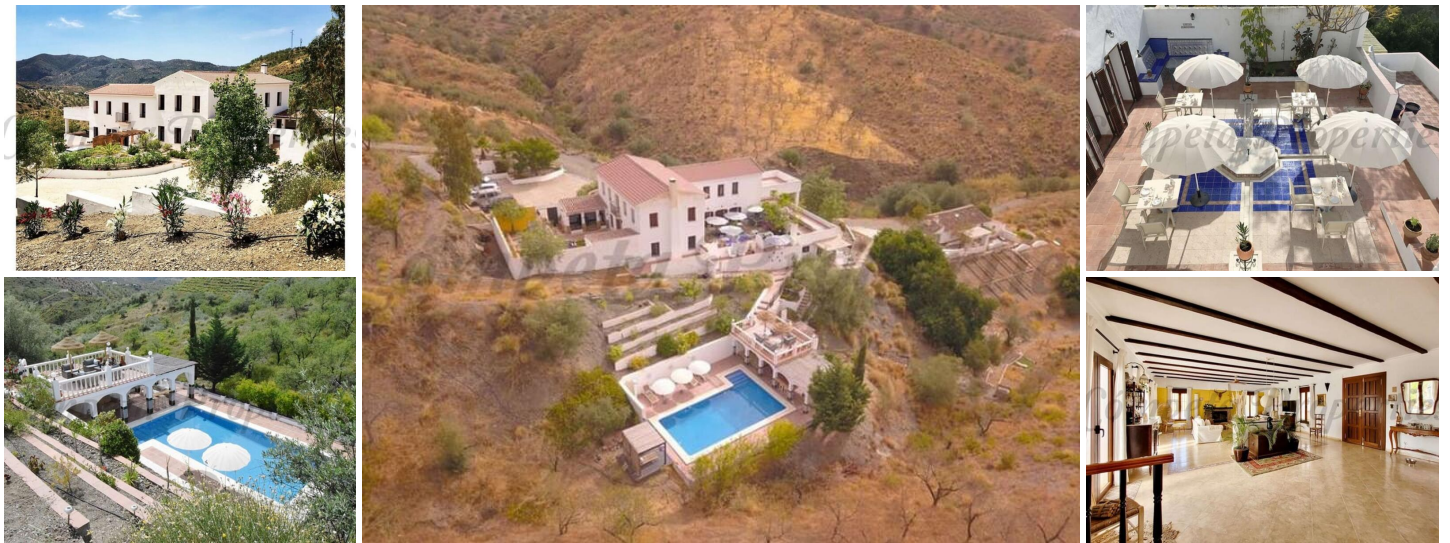


## 8 slaapkamer Villa Te koop in Canillas de Aceituno, Málaga

995.000€



Dit is een indrukwekkende landelijk gelegen villa in Spanje, bestaande uit een landhuis met 6 ruime slaapkamers en 6 badkamers, een apart zelfstandig gastenverblijf met 1 slaapkamer en badkamer en een apart gastenappartement met 1 slaapkamer en badkamer. Er zijn verschillende terrassen en patio's, ommuurde binnenplaatsen en vele plekken om te ontspannen en te genieten van het adembenemende uitzicht op het omliggende platteland. Dit pand wordt momenteel gebruikt als een succesvolle Boutique B&B.

Het hoofdhuis bevat een zeer ruime en lichte woonkamer met een houtkachel, een moderne keuken, een toilet en een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer op de begane grond. Op de verdieping is een ruime slaapkamer met eigen badkamer en directe toegang tot een terras.

Terugkerend naar de woonkamer gaat een trap naar het eerste niveau van de bovenverdieping waar aan de linkerkant een badkamer, inloopdouche en een ruime slaapkamer is. U komt hier via de garderoberuimte binnen, daarna is er de grote slaapkamer, vervolgens leidt een doorgang naar een inloopkleedkamer en een badkamer met inloopkast.

Weer vanaf de hoofdtrap leiden nog een paar treden omhoog naar een andere lange gang met de volgende kamers en faciliteiten: 2 slaapkamers met elk 2 aparte bedden, een badkamer, een tweepersoonsslaapkamer met eigen doucheruimte en een tweepersoonsslaapkamer.

Er is ook een garage en daarnaast is er een wasruimte/bijkeuken en een doucheruimte.

Op het perceel staat ook een apart huisje. Dit traditionele landhuisje is gerestaureerd met behoud van het traditionele karakter en beschikt over een originele broodoven. Deze casita bestaat uit een slaapkamer met tweepersonsbed, een woonkamer met open keuken en een doucheruimte.

De tuin is indrukwekkend. Aan de oostkant van het pand en gelegen bij de keuken is een groot terras met houten pergola en een stenen tafel met banken, een ommuurde binnenplaats met een aantrekkelijk bloemperk en visvijver, twee overdekte terrassen, een om buiten te dineren, de andere heeft een comfortabele zit- en barruimte.

Het besloten en beschutte zwembad van 10 x 5m is omgeven door ruime terrassen, waaronder een mooi overdekt

🛏 8 slaapkamers

🚿 8 badkamers

🏠 575m<sup>2</sup> Bouwgrootte

⊕ 72.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

☑ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Competa Properties S.L.

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)