

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Torrox, Málaga

370.000€



Nog zo'n prachtig landhuis in de heuvels boven Torrox, met een absoluut adembenemend uitzicht, gemakkelijk bereikbaar en klaar om van de zon te genieten als permanente woning, voor vakanties of om te verhuren.

Dit landhuis ligt op 6 km van Torrox, naast de Cómputa-weg, over een betonnen landweg van slechts 700 m.

Als u bij het huis aankomt wacht u een spectaculaire uitzicht. De woonruimte is gelijkvloers en er is een kelder. Er zijn 3 grote slaapkamers, allemaal met airconditioning: 2 tweepersoonskamers en een zeer grote slaapkamer, een keuze uit 2 badkamers, een met een douche en de andere met een klein bad. De woonkamer heeft een mooie open haard voor verwarming en een plafondventilator om het koel te houden, de aparte keuken is volledig uitgerust met alle elektrische apparaten en heeft een groot werkoppervlak. Vanuit de keuken bereikt u het veranda-terras met uitzicht op het zwembad en de tuin en verder op de Cerro Gordo aan de kust van Granada, de kust van Torrox Costa, de kust en de baai van Torre del Mar tot aan de stad Malaga en verder.

Er is hier ook een buitenkeuken en barbecue. Het zwembad is 3.50 x 5.50 m en is gelegen in de volle zon. Bij de ingang van het huis is een mooie patio met een echt werkende waterput en veel details op de muren en rond de patio, ook de tuin heeft op veel plaatsen mooie sculpturen en artistieke arrangementen.

Onder het huis is een kelder voor opslag, maar het zou gemakkelijk een gym, speelkamer of privébioscoop kunnen worden. De woning is voorzien van airconditioning met verwarming in alle 3 slaapkamers, warm water op zonnepaneel en er is een de wateropslag voor het huis die 10.000 liter water bevat.

De woning heeft een landelijke verhuurvergunning. De officiële septic tank is nog niet geïnstalleerd. Het heeft geen DAFO maar alles staat op de openbare eigendomsbewijzen, dus de DAFO is niet verplicht. De totale oppervlakte van het perceel is 9000 m² en het heeft een gedeelte met 80 mangobomen en een ander gedeelte met 60 avocadobomen, die allemaal een goed inkomen opleveren. Er is een waterreservoir van 100.000 liter voor de landbouwgrond die is voorzien van automatische irrigatiesystemen. Het pand heeft 2 aandelen water in de watercoöperatie Patamalara.

U koopt hier niet zomaar een huis, u koopt een artistieke en original Deze villa in Spanje is in veel opzichten een

🛏 3 slaapkamers

🚿 3 badkamers

🏠 124m² Bouwgrootte

➕ 9.000m² Perceelgrootte

☑ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Competa Properties S.L.

www.spainpropertyportal.com/nl/