

## Land Te koop in Sedella, Málaga

169.000€



Drie landelijke percelen in Spanje met een totale oppervlakte van ca. 80.000 m<sup>2</sup> gelegen op ongeveer 5 minuten rijden van Sedella en op ongeveer 25 minuten van de kust. Er is een zeer mooi uitzicht op de zee, de mooie witte Andalusische dorpen en de bergen, waaronder de Maroma.

Het land is momenteel verdeeld in 3 percelen maar het kan in meerdere percelen verdeeld worden. De huidige percelen zijn ca. 2.200 m<sup>2</sup>, ca. 20.000 m<sup>2</sup> en ca. 58.000 m<sup>2</sup> groot.

De percelen zijn elk apart toegankelijk vanaf de grote weg en op elk perceel staat een kleine ruïne waardoor het mogelijk om onder de huidige wetgeving te bouwen.


Twee van de percelen hebben een zwembad in voorbereiding en er zijn veel fruitbomen en struiken.

De ruïnes zijn oude cortijos waarin men tijdens de oogst verbleef. De ruïnes hebben broodovens, varkensstallen en open haarden.

Er is een privé put die het hele jaar door water bevat, maar de percelen kunnen ook gemakkelijk worden aangesloten op het waterleidingnet. Er is elektriciteit in de buurt, zodat aansluiting mogelijk is.

Een ideale mogelijkheid voor iemand die een ruime locatie wil hebben in een landelijke omgeving bijvoorbeeld om paarden of andere dieren te houden. In de toekomst kunnen er mogelijk meer huizen op dit terrein worden gebouwd, waardoor het ook een zeer goede investering is!

 0 slaapkamers

 0 badkamers

