



## 7 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante



2.650.000€



Uniek en exclusief luxe herenhuis, met onbeperkt panoramisch uitzicht over de hele omgeving, omdat het zich op de top van een heuvel bevindt (uitzicht over Calpe, rots, de zee, de bergen, Benissa ...). Gelegen op 180 meter boven de zeespiegel, in een zeer privé, rustige en rustige omgeving, zonder enige overlast van de buurt. De zon schijnt van 's morgens tot 's avonds op het perceel.

Het is gelegen op een perceel van 6700 m<sup>2</sup> en heeft een bebouwde oppervlakte van 1089 m<sup>2</sup> verdeeld over verschillende verdiepingen (verbonden met lift en interne trap) als volgt: op de begane grond hebben we een kantoor, een indrukwekkende woonkamer, keuken en een veranda die communiceert met een groot buitenterras, (ook een grote privétuin), waar we een mooi overloopzwembad en barbecue hebben. Boven hebben we een grote slaapkamer, met badkamer en suite, grote kasten en een eigen terras. Op deze verdieping vinden we ook een aparte ingang naar een gastenappartement, volledig onafhankelijk met grote hal en badkamer, keuken en opslag, eetkamer, woonkamer, drie slaapkamers en twee badkamers. In de kelder hebben we een garage van 35 m<sup>2</sup> (voor twee voertuigen), 1 gastenbadkamer, een kelder, 1 slaapkamer en suite en berging. Het is uitgerust met lift, vloerverwarming en geleide airconditioning (aerothermisch systeem van maximale efficiëntie), garage, parkeerplaats, barbecue, veranda, jacuzzi, berging, apparaten ...

 7 slaapkamers  
 6.700m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 5 badkamers  
 Zwembad

 1.089m<sup>2</sup> Bouwgrootte