

## 3 chambre Villa à vendre dans Corvera, Murcia

175.000€



Villa de 3 chambres à coucher de type Magnolia, au rez-de-chaussée, avec solarium, jardin privé et accès à la piscine commune.

On entre dans la maison par un hall d'entrée spacieux avec des armoires encastrées, qui mène directement au salon-salle à manger, avec de grandes fenêtres, beaucoup de lumière, de hauts plafonds ; une cuisinière à bois a également été installée, ce qui donne beaucoup de chaleur à la maison. De la salle à manger, on accède à la cuisine indépendante, entièrement équipée. Il y a également une buanderie et une pièce de rangement.

Les 3 chambres sont assez spacieuses et disposent de placards. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et les deux autres chambres partagent une salle de bains familiale.

L'espace extérieur est charmant, très bien entretenu, avec du soleil toute la journée et un accès à la piscine commune. Il bénéficie d'un porche avec pergola et barbecue intégré. Depuis l'avant de la propriété, un escalier mène à une petite terrasse avec vue sur le reste de l'urbanisation.

La maison est très bien entretenue, elle a fait l'objet d'une petite rénovation, où le sol et les toilettes ont été changés. Construite avec de très bonnes qualités, chauffage central et air conditionné. Le mobilier n'est pas inclus.

Cette propriété dispose en annexe d'une place de parking extérieure.

Le Corvera Golf Resort est situé à 20 minutes de Murcie, à seulement 5 minutes de l'aéroport et à 25 minutes des plages de la Mar Menor. Le terrain de golf a été fermé pendant un certain temps, mais a récemment été acheté par une entreprise réputée de Murcie, et les travaux de rénovation ont commencé pour son ouverture future.

Depuis l'urbanisation, vous pouvez marcher jusqu'à la ville de Corvera, à environ 5/10 minutes, avec tous les services, les écoles, le centre médical et les restaurants.

 3 chambres

 2 salles de bains

 130m<sup>2</sup> Taille de construction

 180m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 Piscine



Propriété commercialisée par Quattro Property Management Spain SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)