


4 Cuarto Casa de Campo en venta en Almería, Almería

237.800€

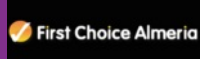


Chalet, 118 m², 90 Metros de jardín, 4 dormitorios, 3 baños, 1 garajes, Reformado, planta 0, 4 armarios, Noamueblado, EXCLUSIVO BAJO DE 4 DORMITORIOS EN PUERTO REY- VERA PLAYA. Fantástico vivienda en planta baja ACTUALMENTE EN REFORMA, se entregará totalmente terminada y amueblada, lista para entrar a vivir. Las calidades y acabados serán similares a las de las fotos adjuntas, cambiándolas para ajustarse a la distribución real de la vivienda. Puede haber cambio en diseño y color de mobiliario según existencias. Vivienda muy luminosa y acogedora con una superficie de 118 m² construidos con 4 dormitorios, 3 baños y un fabuloso jardín de 90m². En la reforma se ha apostado por el concepto de espacios de planta abierta, fusionando sin paredes la cocina, el salón y el comedor, en una disposición que da lugar a una zona de vida en común en la que el espacio fluye libremente creando así un lugar amplio, espacioso y bien iluminado. Un diseño de planta abierta tiene un gran impacto en la forma en que las familias hacen uso del espacio e interactúan entre sí dentro de sus hogares. La vivienda está situada en esquina dando a tres fachadas, frente a la zona de piscina de la urbanización, por lo que cuenta con ventilación exterior en todas las habitaciones. Todos los dormitorios tienen armarios empotrados y preinstalación de aire acondicionado y calefacción. Dos dormitorios tienen baño en suite. Plaza de aparcamiento propia. La vivienda está situada en El Residencial La Aldea de Puerto Rey que se encuentra situado en la exclusiva zona de Puerto Rey a tan solo 400m de las playas de Vera. La urbanización cuenta con dos amplias piscinas comunitarias y numerosas zonas ajardinadas. Actualmente se encuentran en proceso los trabajos de pintura de toda la urbanización. Desde el residencial podrá acceder caminando a las espectaculares playas de Vera y disfrutar sin necesidad de coche de los numerosos chiringuitos y restaurantes que lo rodean. Además se encuentra a escasos minutos Garrucha y Vera Pueblo, donde dispone de todos los servicios como centro de salud, colegios, entidades bancarias, supermercados, centros deportivos y demás servicios necesarios o pintorescos pueblos como Villaricos o Mojácar. Se encuentra a 90 km del aeropuerto de Almería y 200km del aeropuerto de Alicante. La fecha prevista de terminación de reforma es la 2ª quincena de febrero de 2024. VALOR 237.800€ GASTOS COMUNIDAD 02 €/MES IVA 160 €/AÑO

 4 dormitorios

 3 baños

 118m² Tamaño de construcción



Propiedad comercializada por First Choice Almeria

www.spainpropertyportal.com/es/