

## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Benalmadena, Málaga

415.000€



Dit appartement op de begane grond heeft 3 slaapkamers, met een volledig uitgeruste keuken geïntegreerd in de woon-eetkamer. Twee badkamers met delicate kleuren, waarvan een en suite. Alle 3 de slaapkamers hebben inbouwkasten. De slaapkamers worden voorzien van aluminium lamellen rolgordijnen met binnenisolatie. In de slaapkamers wordt binnenisolatie aangebracht. Het timmerwerk heeft dubbele beglazing voor een betere thermische en akoestische isolatie. De airconditioninginstallatie zal volledig en gecentraliseerd zijn door middel van een individueel Aerothermisch systeem per woning, met een grote vermindering van het energieverbruik en de CO<sub>2</sub>-uitstoot in vergelijking met meer traditionele energiebronnen.

Installatie van telefoon-datatoegangsansluitingen in de woonkamer-keuken en ouderslaapkamer (2 aansluitingen) en de rest van de slaapkamers (1 aansluiting), glasvezelaansluiting in de woonkamer.

TV-aansluitingen in woonkamer-keuken en slaapkamers. Digitale antenne en schotelantenne geïnstalleerd.

Alle woningen zijn voorzien van geluidsisolatie om de akoestische isolatie met de aangrenzende woningen te verbeteren.

Het huis ligt op het zuiden en heeft een groot terras dat profiteert van het licht en uitzicht biedt op het zwembad en de groene zones.

Nuttige punten:

Puerto Marina: 4 km

Fuengirola: 13 km

Málaga centrum: 21 km

Marbella: 40 km


Benalmadena Golf: 3 km

La Paloma Park: 3 km

Zeeleven: 4 km

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 130m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad