

2 slaapkamer Appartement Te koop in Mojácar Playa, Almeria

229.000€



Cantal Homes: Bestaat uit 91 nieuwe appartementen met milieuvriendelijke woningen gelegen in een van de beste woonwijken, Las Ventinicas - El Cantal. Elk ruim appartement is modern en aantrekkelijk en past perfect in de natuurlijke omgeving van de omgeving.

Met genoeg bieden wij in dit frontliniecomplex een gelijkvloerse woning te koop aan die volledig en goed gemeubileerd zal worden verkocht. Het heeft een supergroot terras dat toegankelijk is vanuit de woonkamer en beide slaapkamers. De woonruimte is open en heeft een volledig uitgeruste en stijlvolle keuken. Net naast de keuken bevindt zich een handige bijkeuken met daarin de wasmachine en de CV-ketel. De logeerkamer is een tweepersoonskamer en is compleet met ingebouwde kasten, en de gastenbadkamer heeft een bad met douche. De hoofdslaapkamer heeft een aparte kleedruimte met veel kastruimte en een en-suite badkamer met inloopdouche.

Het appartement omvat in de prijs een toegewezen parkeerplaats en een grote berging, perfect voor het opbergen van fietsen, strandaccessoires, enz.

Bovendien beschikt u over geleide airconditioning, WiFi, glasvezel en warm water via zonne-energie.


De huidige eigenaren genieten van uitstekende huurinkomsten uit de woning, tot wel 18.000 euro per jaar, en een nieuwe eigenaar kan bestaande boekingen eenvoudig (al dan niet) overnemen en direct genieten van rendement op hun investering. Alle relevante papieren zijn aanwezig voor verhuurdoeleinden.

Lokaal gebied

Mojácar, waar de zon 320 dagen per jaar schijnt, heeft veel te bieden voor de toerist en de inwoner, met 14 kilometer

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 68m² Bouwgrootte

 93m² Perceelgrootte

 Zwembad