

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rojasles, Alicante



973.000€



Exclusieve villa's in de populaire wijk Ciudad Quesada, een woonwijk tussen de steden Guardamar en Torreveija. Moderne villa bestaande uit twee verdiepingen, gebouwd op een perceel van 555m<sup>2</sup>, met 3 slaapkamers en 3 badkamers plus privésolarium. De begane grond opent naar een ontvangsthall met een dubbel hoog plafond, die leidt naar een grote woonkamer, gescheiden van de eetkamer en keuken door een decoratieve open haard. De ramen van vloer tot plafond in de zit- en eethoek bieden toegang tot een overdekt pergolaterras en het zwembad. Er is ook een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer op de begane grond. Er is een slaapkamer, een badkamer en de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer op de eerste verdieping. Beide slaapkamers komen uit op een pergola overdekt terras met uitzicht op het zwembad en de tuin. De buitenruimtes omvatten het grote terras en een prachtige tuin, met een verzonken chill-out gedeelte naast het zwembad, evenals het ruime solarium, waar genoten kan worden van het spectaculaire panoramische uitzicht op de omgeving.

De villa's zijn voorzien van pre-installatie voor airconditioning, inbouwkasten en een pergola overdekte parkeerplaats op het terrein voor maximaal twee auto's.

De villa ligt dicht bij alle noodzakelijke dagelijkse voorzieningen, zoals supermarkten, banken, apotheken, bars en restaurants, internationale scholen en een medisch centrum. Het gebied biedt ook een scala aan buitenactiviteiten, zoals golf, een waterpark, verschillende sportvelden en wandel- en fietsroutes rond het zoutmeer in het prachtige natuurpark La Mata. De prachtige zandstranden van Guardamar en La Mata liggen op slechts 10 minuten rijden met de auto. Het gebied heeft een uitstekend wegennet met de AP7 en de N332, waardoor je gemakkelijk andere belangrijke toeristische gebieden kunt bereiken, zoals Orihuela Costa in 15 minuten, Santa Pola in 30 minuten en het vliegveld van Alicante in 40 minuten.

Wil je meer informatie ontvangen of een bezoek plannen? Aarzel dan niet om contact met ons op te nemen!

 3 slaapkamers  
 555m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 166m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Akunas

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)