

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Benissa, Alicante

1.960.000€



Unieke luxueuze villa gelegen in een exclusieve woonwijk van Benissa, met een uitzonderlijk uitzicht op Cala de la Fustera, aan de Costa Blanca Noord.






Deze unieke luxe villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers is verdeeld over twee verdiepingen, plus een solarium en een ruime kelder en dit op een ongelooflijk ruim perceel van 1.347m<sup>2</sup>.

De hoofdverdieping bestaat uit een woonkamer met dubbele hoge plafonds, een eetkamer, en een onafhankelijke keuken. Het zijn drie afzonderlijke ruimten die op natuurlijke wijze in elkaar overgaan, en die uitkomen op een indrukwekkend buitenterras en een zwembad. Er is ook een en-suite slaapkamer, bijkeuken/wasruimte en gastentoilet op deze verdieping. De master en-suite slaapkamer en 2 slaapkamers met gedeelde badkamer liggen op de eerste verdieping. Elke slaapkamer heeft een terras met een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee of het omringende landschap. De buitentrap brengt je van het achterterras op de eerste verdieping naar het solarium (197m<sup>2</sup>), dat is voorbereid voor de installatie van een jacuzzi. De interne trap leidt naar de kelder, een grote multifunctionele ruimte van 205m<sup>2</sup>. De kelder is ook voorbereid met water en elektriciteit, waardoor het mogelijk is er een extra appartement van te maken, of voor welke toepassing dan ook.

De buitenterreinen zijn toegankelijk vanuit alle kamers op de hoofdverdieping en bieden een uitstekende locatie om het hele jaar door te genieten van het gematigde klimaat van de Costa Blanca. De prachtige tuin, met natuurlijk gras en inheemse planten, wordt uitgebreid met het buitengewone overloopzwembad en de chill-out ruimte, waar je kunt genieten van een avondje in, voor de gezellige open haard.

De villa is ontworpen met luxe materialen en afwerkingen en bevat onder meer gekanaliseerde airco met pre-installatie voor airzones, witgoed, vloerverwarming op de hoofd- en eerste verdieping, LED verlichting binnen en buiten, Smart Home systeem, privé zwembad met pre-installatie voor een warmtepomp en een parkeerplaats voor twee wagens op het terrein.

Geïnteresseerd? Arzel niet en neem contact op met ons kantoor. We helpen je graag verder.

-  4 slaapkamers
-  4 badkamers
-  615m<sup>2</sup> Bouwgrootte
-  1.347m<sup>2</sup> Perceelgrootte
-  Zwembad