

## 6 slaapkamer Villa Te koop in Balsicas, Murcia

550.000€



5000m2 Grondstuk - Gastenverblijf - 5 x 10 Privézwembad - Op het zuiden gelegen Deze grote en particuliere landelijke finca biedt de meest verbazingwekkende kans om te wonen op een groot gerenommeerd familielandgoed, met moderne charmante woonruimtes, ruime slaapkamers en onlangs gerenoveerde badkamers en keukens. Het perceel op het zuiden biedt een hoofdwooning met vier slaapkamers, een gastenverblijf met twee slaapkamers, verschillende woon- en ontspanningsruimtes, drie keukens en veel buitenruimte, met mogelijkheden om de bruikbare ruimtes nog verder uit te breiden. Je betreedt het pand via de privéoprijlaan met toegang tot een grote beveiligde garage en ruime parkeergelegenheid. Er zijn verschillende ingangen tot het pand, waarvan er een toegang biedt tot de grote en lichte overdekte binnenplaats, die toegang biedt tot zowel het hoofdhuis als het gastenverblijf, evenals het uitgestrekte terrein aan de achterzijde van het pand en diverse werkplaats- en opslagruimtes. Kom binnen in het hoofdhuis vanaf de binnenplaats in de keuken die onlangs is gerenoveerd, waardoor er een lichte en heldere ruimte is ontstaan om maaltijden te bereiden. Deze ruimte is verbonden met een eethoek en een knusse ruimte met tv en banken. De knusse ruimte heeft een houtkachel, perfect voor gezellige winteravonden. Vanuit de woonkamer zijn de vier ruime slaapkamers bereikbaar; de hoofdslaapkamer met indrukwekkende inloopkast en en-suite badkamer. Er is nog een familiebadkamer met zowel een douche als een bad. Als je naar de achterkant van het huis loopt, kom je in de mooiste ontspannings- en entertainmentruimte die uitkijkt over het zwembad, het uitgestrekte terrein en de Mar Menor in de verte. Deze ruimte wordt momenteel gebruikt als zwembadkamer met ruimte om te ontspannen, maar biedt vele mogelijkheden om te worden gebruikt als woonruimte of als extra slaap- of kantoorruimte. De serre eronder biedt toegang tot het zwembad van 10 x 5 en biedt nog meer leefruimte en een keuken, perfect voor zomerse dagen met een duik in en uit het zwembad. Het zwembad is niet de enige buitenruimte om van te genieten, op het terrein vind je een putting green, een jeu de boulesbaan en ruimte om te tennissen. De goed onderhouden tuinen bieden mediterrane planten en bomen, een droge houten hut die momenteel wordt gebruikt als studeerkamer, een barbecue en overdekte eetgedeelte. Er is nog veel ongebruikte ruimte die veel potentiaal biedt: perfect voor het houden van

🛏 6 slaapkamers

🚿 3 badkamers

🏠 370m<sup>2</sup> Bouwgrootte

➕ 5.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

☑ Zwembad