

4 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

3.950.000€



Extreem hoge standaard villa ontworpen door Carlos Lamas en klaar in de top kwaliteiten, maakt deze villa een van de mooiste verachtelijke huizen in de meest verachtelijke strandplaats van Marbesa, slechts 200 meter verderop.

Het huis bestaat uit 435 m2 terraces en porches, en staat op een complot van 670 m2 met een tuin en een privé zwembad, maar 200 meter op het strand.

De structuur en kelder zijn al gebouwd en het werk gaat snel vooruit met alle papierwerk. Ontworpen door Carlos Lamas, lokaal en internationaal bekend als een van de beste en meest vooruitdenkende architecten, dit prachtige huis heeft schone geometrielijnen, een open plan en een neutrale kleurle kleur, die het aantrekkelijk maakt.

Het pand richt zich ook op duurzaamheid en slimme kenmerken, waaronder ecovriendelijk bouw materiaal, energie efficiëntie en slim thuisproducten.

Het zuidwaartse huis geniet van serene beelden van de omliggende omgevingen en zee en staat voor zijn comfortabele distributie. De begane grond van 117 m2 bevat een indrukwekkende ingang met gasten toilet, een spacious woonkamer met grote, volledige lengte ramen over het terras en zwembadgebied.

Het levende gebied is verdeeld door een dubbelzijdige open haard, de eetkamer verbindt met een open-plannen keuken met een ontbijtbar. De eerste verdieping heeft 108 m2 en compressies van een prachtige Master suite met een kleedkamer en een luxe badkamer met een onafhankelijke douche en designerbad, gemaakt door een raam met zeezichten, ook op dit niveau twee slaapkamers en een toilet. Het lagere niveau van 193 m2 biedt een enorme multipurpose kamer die kan worden getransformeerd in een gymzaal, bar en entertainment /cinemakamer of kelder, een slaapkamer met en-suitrustingstoiletkamer, technische ruimte voor de tuin.

De terraces hebben indrukwekkende grootte van 287 m2 en bevatten terraces/porches van 60 m2, ontdekking en

🛏 4 slaapkamers

🛁 4 badkamers

🏠 435m² Bouwgrootte

📏 670m² Perceelgrootte

✅ Zwembad