

## 9 slaapkamer Villa Te koop in Albir, Alicante

1.295.000€







Deze uitzonderlijke villa in El Albir, aan de Costa Blanca, is een unieke kans zowel voor investeerders als voor zij die op zoek zijn naar een ruime en veelzijdige gezinswoning. Met een indeling bestaande uit 4 afzonderlijke appartementen, biedt deze woning ongeëvenaarde flexibiliteit, ideaal voor zowel vakantieverhuur als het comfort van een groot gezin. Gelegen op een perceel van 1.600 vierkante meter met een bebouwde oppervlakte van 600 vierkante meter, maakt deze villa indruk vanaf het eerste moment. Elk van de vier appartementen heeft een eigen privé-ingang, volledig uitgeruste keukens, badkamers en slaapkamers, wat privacy en comfort garandeert voor elke bewoner of gast. Van het elegante terras tot het barbecuegedeelte en de buitenkeuken, tot het verfrissende zwembad en de weelderige tuin, is elke ruimte ontworpen om volop te genieten van de mediterrane levensstijl.

Gerennoveerd in 2020 is deze woning gemoderniseerd met de nieuwste voorzieningen, waaronder een fotovoltaïsche installatie met 24 panelen voor duurzame energieproductie en individuele verwarming door middel van een warmtepomp voor optimaal comfort het hele jaar door. Bovendien zorgen extra functies zoals ingebouwde kasten, airconditioning en een goed uitgeruste keuken voor een zorgeloze woonervaring.

Maar buiten de voorzieningen van de woning zelf, voegt de locatie van El Albir onschatbare waarde toe. Dit charmante kustplaatsje, gelegen tussen Altea en Benidorm, biedt een perfecte combinatie van rust en moderne voorzieningen. Met zijn prachtige stranden, milde klimaat het hele jaar door en de nabijheid van verschillende buitenactiviteiten, van wandelen in de omliggende bergen tot watersporten in zee, is El Albir een idyllische plek om te wonen of onvergetelijke vakanties door te brengen.

Samengevat biedt deze villa in El Albir niet alleen een uitzonderlijk ruim en modern huis, maar ook een lucratieve investeringsmogelijkheid in een van de meest begeerde gebieden van de Costa Blanca. Met een prijs van € 1.295.000 vertegenwoordigt het een unieke kans voor degenen die de mediterrane levensstijl waarderen en de veelzijdigheid van een goed ontworpen woning in een ongeëvenaarde omgeving.

 9 slaapkamers  
 1.600m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 7 badkamers  
 Zwembad

 600m<sup>2</sup> Bouwgrootte