















## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

335.000€



NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN IN NUEVA ANDALUCIA Nieuwbouwresidentie van appartementen en penthouses gelegen in Nueva Andalucía, op slechts een paar minuten van Puerto Banús en San Pedro Alcántara, Marbella. Een prachtig gebouw met een moderne stijl en avant-gardistische architectonische details, zoals de piekvorm in de hoek van het gebouw, met hoogwaardige afwerkingen die de totale tevredenheid en het maximale comfort van de bewoners garanderen. Het gebouw zet de lijn van de vorige ontwikkeling voort en integreert dus perfect in de uitstraling van de omgeving met hoogwaardige afwerkingen en een modern design. Moderne woonwijk heeft een fitnessruimte, een ontspanningsruimte en een spectaculair zwembad op het dak van het gebouw met een onovertroffen uitzicht op de zee en de bergen. De ideale plek om te genieten van een goede duik en te ontspannen met het uitzicht. Tevens uitstekend bereikbaar via de weg en het openbaar vervoer. Individuele brievenbussen gelegen in de entreehal. Liften met een capaciteit van 6 personen, met een snelheid van 1 m/s en telescopisch openende deuren. Elektronische video-intercom, met muurplaat op iedere trap, voorzien van belknop met microspeaker aan de buitenzijde en deuropeningsmechanisme voor de vanuit de woningen aangestuurde toegangsdeuren. Zwembaden op het dak van het gebouw. Grote gemeenschappelijke ruimtes op de begane grond en het dak. Uitstekende locatie met panoramisch uitzicht op de kust. Residentieel gelegen op slechts 5 minuten van het strand en diverse golfbanen, en geniet ook van een prachtig panoramisch uitzicht op de kust en alle gemakken van een luxe huis, met behoud van een betaalbare prijs. Uw droomwoning voor u en uw gezin ligt in een recent aangelegde wijk in volle expansie, omringd door alle voorzieningen die u nodig heeft: scholen, instituten, sportterreinen, parken, winkels... alles op wandelafstand. Op minder dan 5 minuten rijden van uw huis vindt u winkelcentra, stranden, restaurants, bioscopen, recreatie en entertainment... In Nueva Andalucía, Marbella, een strategisch gebied op 5 minuten rijden van San Pedro Alcántara en Puerto Banús.

- |   |  |   |
|---|--|---|
|  3 slaapkamers              |  2 badkamers                  |  100m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  Parkeren                   |  Gemeenschappelijk zwembad    |  Omheind                       |
|  In de buurt van scholen    |  Dichtbij Commercieel Centrum |  Dichtbij busroute             |
|  Locatie: Kust, Urbanisatie |  Dubbele slaapkamers: 3       |  Lift                          |
|  Strand: 2500 meter         |  Sportschool                  |  Airconditioning: Ja           |



Onroerend goed op de markt gebracht door Stratus International Properties