

## Appartement Te koop in Sangonera la Verde, Murcia

109.000€



Apartamento con terraza y solárium privados en un magnífico residencial con piscina comunitaria ubicado en Sangonera la Verde, Murcia. Vivienda tipo ático-dúplex, todo exterior, distribuido en dos plantas comunicadas mediante escalera interior. En planta inferior dispone de un espacioso salón comedor conectado con una fabulosa terraza, cocina independiente amueblada y equipada con electrodomésticos básicos, dos dormitorios equipados con armarios empotrados forrados y dos baños completos. La planta superior está destinada a una segunda terraza-solárium con superficie de 33 metros cuadrados a la que se accede cómodamente desde el interior de la vivienda, a través de la cómoda escalera. Buenas calidades, tales como pintura lisa, solados y alicatados en zonas húmedas de gres cerámico de primeras calidades, carpintería de madera lacada en color blanco, aire acondicionado sistema split-pared en cada una de las estancias principales, carpintería de aluminio color gris grafito, cristales de ventanas con doble acristalamiento, cocinas amuebladas y equipadas con vitrocerámica, horno, extractor y termo eléctrico, entre otras. Esta propiedad cuenta como anejos con una plaza de aparcamiento y un trastero ubicados en la planta sótano, ambos incluidos en el precio. La urbanización dispone de piscina comunitaria, instalaciones deportivas como cancha de basket y pista de pádel y zonas ajardinadas. Se trata de una excelente oportunidad de inversión que ofrece un alto rendimiento en el mercado de alquiler. Para más información o solicitar una visita no dude en contactarnos. Estaremos encantados de atenderle y asesorarle, ¡sin comisiones de agencia! \*\* 108 m2 construidos\* 2 dormitorios\* 2 baños\* Terraza\* Balcón\* Segunda mano/Buen estado\* Armarios empotrados\* Trastero\* Año de construcción: 2009\* Este\* Plaza de garaje incluida en el precio

Overview Apartment Property Type 108 m2

🛏 0 slaapkamers

🚿 0 badkamers

🏠 108m<sup>2</sup> Bouwgrootte