

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Torrevieja, Alicante

535.000€




Deze ruime villa met apart appartement en B&B mogelijkheden is rustig gelegen en geniet van prachtige verzichten over de vallei en de zee. De automatische poort brengt u op de oprit met garage en grote berging. Op de benedenverdieping is er een apart toegankelijk gastenappartement met open leef- en slaapruiimte, een keukenhoek en ingerichte badkamer (wordt momenteel verhuurd aan 80€ - 98€ per nacht). Via een buitentrapp komt u bij de voordeur van de villa, met een gezellig terras langs de voorzijde en mooi zeezicht. De woonkamer is licht en ruim, heeft een open haard en een draaitrap naar de bovenverdieping en de (af te sluiten) benedenverdieping. De aparte keuken is volledig geïnstalleerd en heeft toegang tot het terras met zwembad en de tuin. Een nachthal brengt u naar de royale master bedroom met ensuite badkamer, een tweede zeer grote slaapkamer en een aparte badkamer. Boven is er een studio (leef- en slaapruiimte) met open haard en ensuite badkamer, een overdekt terras dat toegang biedt tot de laatste slaapkamer met ensuite badkamer. Buiten is het heerlijk vertoeven in de tuin met romantisch prieeltje, het zwembad van 5 x 11 m (met winterzeil) en de aangelegde terrassen met buitenkeuken, pergola en diverse rustige hoekjes om te genieten van het prachtige zicht. De beneden- en bovenverdieping kunnen beiden afgesloten worden van de hoofdverdieping, zodat dit ook de ideale locatie wordt voor een bed and breakfast. De verhuur van de het gastenappartement beneden covert de vaste kosten van de villa.

 5 slaapkamers

 5 badkamers

 310m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte