









## 7 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Cañada del Trigo, Alicante

129.995€



Introductie van een groot en charmant landhuis met een enorm potentieel voor modernisering. Dit pand ligt op een prachtig hoekperceel van 1500 vierkante meter, met een totale bebouwde oppervlakte van ongeveer 500 vierkante meter, en biedt 7 ruime slaapkamers en 1 badkamer. Het pand is een geweldige investeringsmogelijkheid, met toegang vanaf drie kanten en een afgesloten binnenplaats dat draagt bij aan de charme en het karakter ervan. Bovendien zorgen de grote, volwassen pijnbomen op het perceel voor privacy en schaduw, waardoor dit een ideale plek is voor ontspanning en het ontvangen van gasten. Dit charmante pand wordt compleet geleverd met leidingwater, elektriciteit, riolering en internet- en telefoontoegang, en biedt alle moderne voorzieningen die u nodig heeft. Tevens is de woning gunstig gelegen op loopafstand van een bar/restaurant, basisschool en op slechts vijf minuten rijden van een grote stad met al uw dagelijkse voorzieningen. Gelegen aan de rand van een sfeervol dorpje ligt deze woning profiteert van een medisch centrum dat twee keer per week geopend is, een dagelijkse broodbezorgservice, bezorging van verse vis en diepvriesproducten op donderdag, en bezorging van groenten en fruit op woensdag en vrijdag. Elke vrijdag wordt er ook een verse slager bezorgd, zodat u alles wat u nodig heeft binnen handbereik heeft zonder dat u uw huis hoeft te verlaten. Een van de beste kenmerken van dit pand is de grote bodega die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een apart bijgebouw of gebruikt voor extra opslag. Met veel karakter en potentieel biedt dit pand eindeloze mogelijkheden voor modernisering en transformatie tot uw droomhuis. Samengevat is dit grote landhuis een fantastische investeringsmogelijkheid met veel karakter en charme, gelegen in een prachtig dorp met alle nodige voorzieningen dichtbij. Met zijn enorme potentieel voor modernisering en transformatie wacht dit pand op iemand die het zich eigen zal maken. Mis uw kans niet om dit charmante pand te bezitten en het huis van uw dromen te creëren. We hebben een groot portfolio aan eigendommen in de Costa Blanca en Costa Calida, gespecialiseerd in landeigendommen, villa's, finca's, bouwkavels en ontwerp- en bouwprojecten. opties in de regio's Alicante en Murcia met een bijzondere nadruk op Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete en nog veel meer omliggende gebieden. We zijn opgericht sinds 2004 en hebben tientallen jaren

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  7 slaapkamers                      |  1 badkamer                |  460m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  1.500m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Binnenplaats              |  Binnenhaard                   |
|  Parkeergarage                      |  Gedeeltelijk gemeubileerd |   |