

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Monforte del Cid, Alicante

549.000€



FRONT LINE GOLF NIEUWBOUW VILLA'S IN FONT DEL LLOP, ALICANTE

Nieuw gebouwde semi-vrijstaande villa's met 3 slaapkamers, 3 badkamers, open keuken met de woonkamer, inbouwkasten, eigen tuin met het zwembadparkeerplaats op het perceel.

De villa's hebben de beste oriëntatie, met het beste uitzicht op de Font del Llop golfbaan.






Ze genieten van grote ramen goed georiënteerd en beschermd, waardoor de zon om te verwarmen en te verlichten het interieur van de woningen in de winter.

Alle huizen zijn ontworpen en uitgerust om te voldoen aan hoge prestaties in termen van energie-efficiëntie.

Font del Llop is strategisch gelegen in het hart van de provincie Alicante. Het ligt op 10 minuten van de internationale luchthaven Alicante-Elche. Het dichtstbijzijnde treinstation bevindt zich in Alicante, op 15 minuten van de golfbaan. Bovendien verbindt een modern wegennet het met de belangrijkste steden van Spanje.

Font del Llop Golf Resort ligt op 20 minuten afstand van de prachtige ongerepte stranden van de Middellandse Zee. De temperatuur is dan ook perfect (gemiddeld 18°) voor het spelen van golf en andere buitensporten, met 300 dagen zon per jaar.

De golfbaan beschikt ook over 25 km open terrein om te wandelen en te mountainbiken

-  3 slaapkamers
-  3 badkamers
-  207m<sup>2</sup> Bouwgrootte
-  380m<sup>2</sup> Perceelgrootte
-  Zwembad