

## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in San Roque, Cádiz

476.000€



Stap in de wereld van vrede en kalmte, in het heerlijke resort van San Roque, waar beschouwing harmonieus de onbetamde schoonheid van de natuur omarmt. Nestelde langs de prestigieuze San Roque Club Old Course, deze uitmuntende uitspraak is gewoon een steenstoot weggegooid van de tranquil Cadiz stranden. Dit is je kans om een intieme buurt te ervaren in een begeerde woonplaats.


Dit gloednieuwe stadhuis geniet van een unieke dubbele Noord-South oriëntatie, zorgt ervoor dat je de hele dag een abundance van natuurlijk licht krijgt, waardoor je elke zonsopgang en zonsondergang kan genieten. Als je naar binnen stapt, leidt een ruime gang naar een uitgebreide open-plan keuken, levend, en dinergebied, nauwkeurig verbindend met de buitendeuren door wijde dubbele terrasdeuren. De begane grond geeft ook een logeerkamer met aparte badkamer en een toegewijde wasruimte.

De open-plan binnensluiting verlengt zich nauwkeurig naar buiten, biedt onbezette kijk op het terras en privé tuin door volledige terrace deuren. De slimme lay-out moedigt al fresco leven aan, die de essentie van het leven op de Costa del Sol epitomeert.

Op de bovenste verdieping vind je nog drie slaapkamers, allemaal uitgerust met volledige kledingkast en twee complete badkamers. Twee van de slaapkamers zorgen voor directe toegang tot een buitengebied, creëren de perfecte setting om je dag te beginnen omringd door de natuur. Parkeren is ongebruikelijk handig met een toegewijde ruimte, inclusief parkeren voor golf buggies, catering naar golf enthousiasten.

Omringd door de rijke geschiedenis van de Domecq Family's voormalige woning, staat de San Roque Golf Club als golf installatie met een opmerkelijk verslag van prestigieuze kampioenschappen evenementen. In zijn hart ligt het prachtige

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 182m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 83m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad