

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Benejuzar, Alicante

549.500€







We zijn verheugd om deze prachtige villa op het platteland te koop aan te bieden. De villa ligt tussen Benejuzar en Jacarilla en heeft een adembenemend uitzicht over het platteland. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 450 m<sup>2</sup> en staat op een perceel van ongeveer 6.500 m<sup>2</sup>.

Dit is een geweldige kans, waar de huidige eigenaren hun hart en ziel in hebben gestoken om deze villa te renoveren en beeldschoon te maken. De villa biedt veel natuurlijk licht dankzij de glazen schuifdeuren waardoor je bijna overal in de villa uitzicht hebt. Er is een nieuw gerenoveerde keuken, een aparte eethoek en woonkamer, 3 royale tweepersoonsslaapkamers allemaal met inbouwkasten, 2 grote badkamers, waarvan een en-suite\*. Buiten is er een trap naar een mooi terras, ideaal om 's avonds te ontspannen met een drankje of om af te koelen in je eigen zoutwaterzwembad. Verderop heb je het extra voordeel van een apart ZOMERHUIS, dat bestaat uit een keuken, een doucheruimte en een woongedeelte dat gemakkelijk kan worden gesplitst om zowel een eethoek als een chill-outgedeelte te bieden, de keuze is aan jou.

Onder de villa bevindt zich een grote onderbouw die verbouwd zou kunnen worden. Als dit iets is wat je zou willen overwegen, raden we je aan om met een architect te praten voor ideeën, plannen en het benodigde papierwerk. Er is al een dubbele garage aan de voorkant van het pand voor je auto's of deze kan worden verbouwd tot werkplaats/kunstatelier. De villa ligt in een rustige omgeving voor degenen die op zoek zijn naar wat rust en stilte, maar het is slechts een klein eindje rijden naar alle lokale voorzieningen, zoals bars, restaurants en supermarkten, dus het heeft het allemaal en omvat de volgende voordelen:

Zonne-energiesysteem met back-up op het elektriciteitsnet

 3 slaapkamers  
 6.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 450m<sup>2</sup> Bouwgrootte