





## 4 slaapkamer Landhuis Te koop in Alcala la Real, Jaén

83.000€



Deze ruime halfvrijstaande Cortijo met 4 slaapkamers en een royaal perceel van 12.469m<sup>2</sup> is gelegen in het charmante Spaanse dorp Las Grajeras op slechts 11 km van de populaire historische stad Alcala la Real in de provincie Jaen in Andalusië. U betreedt deze ruime woning vanaf een royale patio met een overdekte ruimte om buiten te dineren en vanaf een betegelde binnenplaats. De hoofdingang leidt naar een woon-eetkamer en naar een ingerichte woonkeuken met een zithoek. Er is ook 1 tweepersoonsslaapkamer op de begane grond aan de rechterkant van de woonkamer. Een trap vanuit de woonkamer leidt naar de overloop op de eerste verdieping en 1 slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, 1 slaapkamer met tweepersoonsbed en toegang tot een lang terras met uitzicht over de binnenplaats, het uitgestrekte land, het landschap en de bergen daarachter. Op dit niveau is er ook een volledig betegelde familiebadkamer. Aan de andere kant van de binnenplaats bevindt zich een apart gebouw met een zomerkeuken en een open haard. Er is ook een volledig betegelde doucheruimte en aan de zijkant van de binnenplaats nog 1 slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als salon. Vanaf de binnenplaats zijn er trappen die naar een grote berging leiden en naar de tuinen en het royale perceel met een zwembad, een ruime privégarage en meer opslagruimte. Deze ruime Countryside woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is instapklaar en biedt de mogelijkheid om de entertainment- en woonruimtes uit te breiden en het uitgestrekte terrein beter te benutten.

 4 slaapkamers  
 12.469m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 157m<sup>2</sup> Bouwgrootte