





## 4 slaapkamer Villa Te koop in Denia, Alicante

1.125.000€



Villa met zeezicht te koop in Pedreguer op een grondstuk van 10.000m<sup>2</sup>, gelegen in het natuurgebied Cometes op slechts 5 min van het centrum van Pedreguer en 15 min autorijden van de zee. De villa heeft een bebouwde oppervlakte van 298m<sup>2</sup> en staat op een grondstuk van 10.000m<sup>2</sup> met mooie vergezichten over het natuurgebied Montgo en de zee. Op het gelijkvloers is er een ruime woonkamer met inbouwhaard, een open volledig uitgeruste keuken met bijkeuken, een grote inkomhal met gastentoilet en 2 tweepersoons slaapkamers met en-suite. De woonkamer en de keuken zijn voorzien van schuifpuien die toegang bieden naar de overdekte terrassen. Op de eerste verdieping zijn er 2 tweepersoons slaapkamers met en-suite en een doorgang naar een groot dakterras, waar u kunt genieten van de mooie uitzichten richting zee, dorp en natuurgebied Montgo. In de tuin is er een groot zwembad met terras, carport voor 2 wagens, een oprijlaan met toegangspoort en een mediterane tuin.

 4 slaapkamers  
 10.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 298m<sup>2</sup> Bouwgrootte