



## 2 slaapkamer Landhuis Te koop in Puente Genil, Córdoba

205.900€



Deze gemakkelijk te onderhouden, gelijkvloerse woning van 184m<sup>2</sup> is gelegen in een urbanisatie op slechts 5 minuten van Puente Genil, in de provincie Cordoba in Andalusië, Spanje. Het Chalet met een royaal perceel van 552m<sup>2</sup> heeft aan de rechterkant de grote garage en opslag en aan de linkerkant een dubbele poort die naar binnen leidt door de volledig betonnen vloer, aan de linkerkant is er een goed onderhouden wijnstok en aan de rechterkant kant de binnenkant toegang tot de achterkant van de garage, aan de achterkant van de oprit en voorbij een sinaasappel- en citroenboom is een halfoverdekte veranda met 5 bogen die naar binnen leidt waar de inkomhal aan de linkerkant een slaapkamer is die momenteel wordt gebruikt als een woonkamer en aan de rechterkant een ruime tweepersoonsslaapkamer en dan naar een goed uitgeruste keuken met veel bergruimte, er is ook een volledig betegelde badkamer, aan de linkerkant is de woon / eetkamer met open haard en airconditioning die leidt naar een ruime betegelde Andalusische stijl patio waar aan de achterzijde van het pand een grote werkplaats en berging is, aan de linkerkant is een bijkeuken en badkamer, je hebt ook de buitentrapp die je naar een groot terras brengt met een torenachtige wachthuisje van waaruit spektakel U kunt genieten van het uitzicht op de urbanisatie, het landschap en de stad. Dit chalet heeft genoeg ruimte om een zwembad te bouwen en ligt op slechts 5 minuten van alle voorzieningen van de stad en de weg A-318 die in 20 minuten leidt naar de snelwegen A-45 en A-92 die 4 Andalusische steden in minder dan 2 en ongeveer 3 uur. Deze woning is zeker een bezichtiging waard.

 2 slaapkamers  
 552m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 184m<sup>2</sup> Bouwgrootte