

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Muro de Alcoy, Alicante

225.000€



Villa met 4 slaapkamers en groot zwembad op een prachtige locatie. Met trots presenteren wij deze mooie villa op een prachtige locatie, midden in de natuur en met rondom een prachtig uitzicht.

Gelegen dicht bij de stad Muro de Alcoy, naast het kleine gehucht Turballos, op slechts twee minuten lopen. Hier vinden we een werkelijk prachtig klein gehucht van huizen en de kerk, waar elk huis met de hand is afgewerkt met lokale stenen en de paden en wegen op dezelfde manier zijn afgewerkt, met een drinkwaterkraan in het midden van het plein en de historische buiten wasruimte waar de lokale bevolking al jaren samenkomt om hun was te doen. Als we het gehucht uitkomen, draaien we richting de bergen en volgen we de weg gedurende 1 minuut en komen we bij de ingang van de villa aan de kant van de weg. Verderop in de weg staan een handvol huizen, zowel permanente bewoners als enkele vakantiehuisjes, dus er is zeer weinig doorgaand verkeer.

Het pand is volledig omheind, met een ommuurde ingang en poort en de oprit die helemaal langs de achterkant van de villa naar beneden leidt.

Er is een overdekte carport die geschikt is voor twee voertuigen dicht bij de ingang, en een klein dennenbos aan beide zijden van de oprit, samen met andere bomen en struiken, om wat schaduw te geven aan de voorkant van de tuin en Villa, samen met een waterput onderhouden mooie vijver, gemaakt van lokale stenen en vol met planten en vissen. Als we de villa bereiken, hebben we een overdekte veranda die zich langs drie zijden van het pand uitstrekt en de perfecte plek biedt om op elk moment van de dag aan de hete zomerzon te ontsnappen.


Vanaf de zijkant van de villa hebben we de toegangsdeur die leidt naar een hal waar we de elektrische zekeringkast hebben. Er is een kast voor opslag onder de trap die naar de eerste verdieping leidt, en een ingang naar de woonkamer. Hier hebben we een heel ruime woonkamer en eetkamer, met een enorme houtkachel in de hoek van de kamer.

De volgende gang vanuit de woonkamer leidt ons naast de keuken, afgewerkt met traditionele houten units met een marmeren werkblad, en is voorzien van een ingebouwde kookplaat, oven en afzuigkap, en de wasmachine en koelkast

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 155m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 2.650m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad