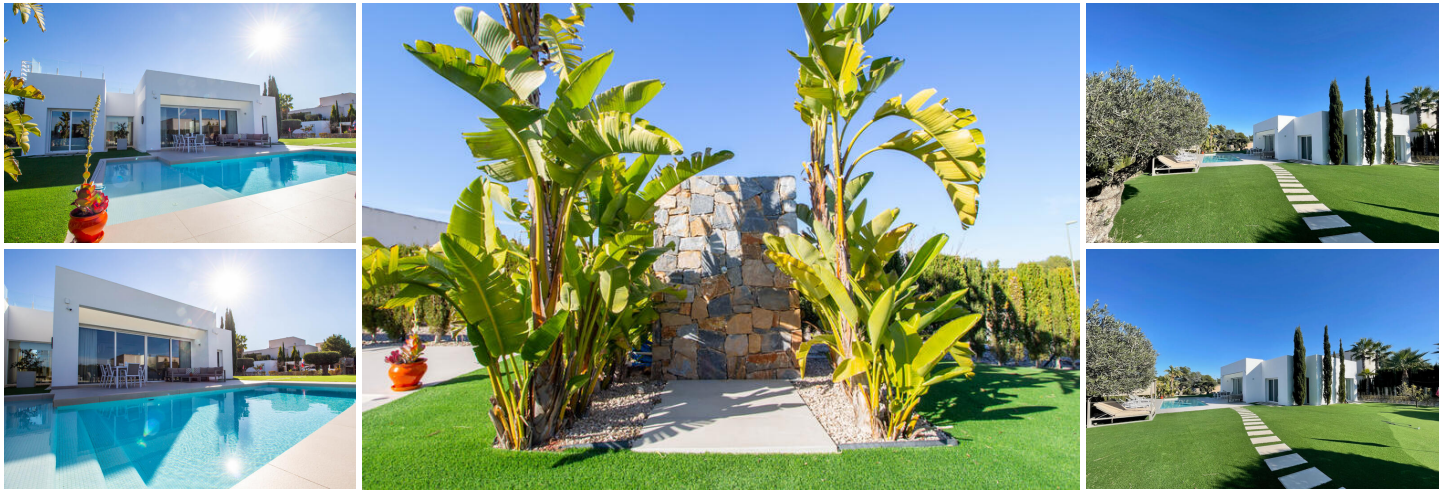


## 3 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

1.189.000€







De woning is gelegen in de exclusieve en gewaardeerde gemeenschap van ALMENDRO, het beschikt over een ruim perceel van 1200 m<sup>2</sup> waarin we ontdekken: een woning van 140 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte, een open terras van 37 m<sup>2</sup>, een groot buitenterras van 37 m<sup>2</sup>, een ruime externe opslagruimte, barbecuefaciliteiten, een Balinees geïnspireerde doucheruimte, en een privézwembad van 26,95 m<sup>2</sup> wateroppervlak. Daarnaast is er een opvallende en innovatieve "kunstgras putting green". De villa heeft drie slaapkamers, drie badkamers, waarvan twee en suite, een volledig uitgeruste open keuken, en het voorrecht om gebruik te maken van twee buitenparkeerplaatsen met een PVC pergola. Het werd in 2017 gebouwd door de gerenommeerde ontwikkelaar SOMIUM.

De indeling op één niveau en de grote ramen optimaliseren de integratie met de omgeving en vergemakkelijken het buitenleven. Ontworpen om het mediterrane klimaat en landschap te omarmen, neemt deze opvallende villa een opmerkelijke positie in binnen het wooncomplex dankzij het avant-gardistische ontwerp en de uitzonderlijke kwaliteitsnormen.

De woning wordt compleet verkocht met inrichting en aankleding, inclusief topklasse voorzieningen zoals airconditioning, domotica, alarmsysteem, vloerverwarming en nog veel meer.

...Dankzij de inzet voor superieure diensten en faciliteiten, de toewijding aan het behoud van de natuurlijke omgeving en de uitmuntendheid van de golfbaan, heeft Las Colinas Golf & Country Club een uitstekende internationale reputatie opgebouwd. Daarom is het de afgelopen jaren onderscheiden met verschillende gerenommeerde internationale prijzen.

 3 slaapkamers  
 1.200m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 140m<sup>2</sup> Bouwgrootte