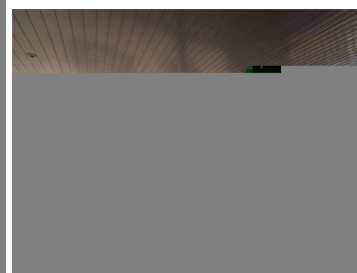


6 slaapkamer Villa Te koop in Iznajar, Córdoba

845.000€



HET HUIS AAN HET MEER. Het pand is toegankelijk via een zeer brede, zeer veilige baan die momenteel volledig wordt gerenoveerd. De baan ligt op ongeveer 5 km in beide richtingen van de accommodatie. Het pad slingert prachtig langs de rand van het meer van Iznajar. Als u van PRIVACY en VOLLEDIGE AFSLUITING houdt, biedt deze woning dat in overvloed. Directe toegang tot de rand van het meer. Het pand ligt op een eigen perceel van 27.500 m². De bebouwde oppervlakte van het huis zelf is 650m² en omvat het volgende:- INTERN:- 6 slaapkamers, 4 badkamers. 1 badkamer met douche, 1 apart toilet Zeer grote woonkamer/eetkamer/keuken. 4 terrassen PLUS 1 zeer groot dakterras met 360 graden uitzicht. UPVC dubbele beglazing kantelen en draaien Franse deuren en ramen overal. UPVC schuifdeuren met dubbele beglazing. Volledig ingerichte LED-verlichting overal. Vloerverwarming. Alle woonruimtes, inclusief slaapkamers, zijn voorzien van laminaatvloeren met eikeneffect, alle andere delen van de villa zijn betegeld. Branddeuren overal. 2 Airco Inverter Units (voor warm en koud) 1 boven en 1 beneden.

Garage/Werkplaats/Mancave/Kelder met interne parkeergelegenheid voor maximaal 8 auto's. EXTERN: - Zwembad / ligstoelen, privétuinen. Verder off-road parkeren aan de voorzijde. Volgssysteem voor zonnepanelen. 2e zonnepaneelserie naar tuin. Windturbine. INGANG aan de voorzijde via smeedijzeren hekken naar gesloten portiek naar: - Brede dubbel openende UPVC dubbele beglazingsdeuren naar: - GANG. WC spoelbak met mengkraan, afzuigkap. DEUR NAAR SLAAPKAMERS 4 & 5 met een gedeelde badkamer/wastafel & wc en een raam aan de voorzijde (dit gedeelte van het huis biedt zich perfect aan als bijgebouw voor tieners/oma's en gebruikt een slaapkamer als woonkamer terwijl het toch deel uitmaakt van het hoofdhuis) een van de slaapkamers heeft een raam aan de voorzijde met ruime spiegelkasten. Juliette balkons aan de achterzijde van beide slaapkamers met uitzicht op het meer. SLAAPKAMER 6 / Groot kantoor, ruime kamer met zowel voor- als zijramen. (geen eigen badkamer) OPEN PLAN WOONKAMER/EETKAMER/KEUKEN (13,5m X 6,7m breed) Loungegedeelte.... wi/fi etc. meerdere stopcontacten, Grote openslaande deuren naar overdekt terras aan de achterzijde met uitzicht op het meer. Eetkamer, aan de muur gemonteerde airco unit tussen de woonkamer en de eetkamer. Grote kamer met openslaande deuren naar het

🛏 6 slaapkamers

🚿 4 badkamers

🏠 622m² Bouwgrootte

➕ 26.116m² Perceelgrootte

☑ Zwembad



Onroerend goed op de markt gebracht door Inland Andalucia

www.spainpropertyportal.com/nl/