



## 3 slaapkamer Appartement Te koop in Rute, Córdoba

80.000€



Dit gemeubileerde appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in het stadscentrum met garage is zeer goed gelegen in Rute, in de provincie Cordoba, Andalusië, Spanje. Het gebouw waar dit appartement zich bevindt ligt op slechts 100 meter van een sportcomplex waar zich het gemeentelijk zwembad en andere sportfaciliteiten bevinden en op 200 meter van een grote supermarkt en op een paar minuten lopen van verschillende bars, restaurants en winkels. Het bestaat uit een appartement van 88m<sup>2</sup>, een parkeerplaats van 13m<sup>2</sup>, een berging van 5m<sup>2</sup> en 21m<sup>2</sup> gemeenschappelijke ruimtes. Het appartement is toegankelijk via een hal en een marmeren trap brengt u naar het appartement waar de hal aan de rechterkant leidt naar een goed uitgeruste keuken met alle nieuwe apparatuur en veel bergruimte en vervolgens naar een wasruimte met uitzicht op de binnenplaats van het gebouw. Aan de voorzijde van de inkomhal bevindt zich een lichte woon-/eetkamer met airconditioning en een gang die rechts leidt naar een badkamer met ligbad en aan de achterzijde naar een tweepersonsslaapkamer met inbouwkast en een en-suite badkamer met een douche. Aan de linkerkant leidt de hal naar nog 2 tweepersonsslaapkamers met toegang tot 2 Franse balkons waarvan één met een grote inbouwkast. De woonkamer biedt uitzicht op de hoofdstraat en de stad vanaf een Frans balkon. Naar de begane grond leidt een achterdeur naar een grote centrale binnenplaats van het gebouw waar er voldoende buitenruimte is om van de frisse lucht te genieten en leidt naar de berging waar de 36e berging van dit pand zich bevindt. Er is een voetgangerstoegang tot de parkeerplaats waar de parkeerplaats voor deze woning is geïdentificeerd als nr. 21. Deze woning wordt verkocht inclusief het meubilair en de keuken is gloednieuw. Zeker een bezoek waard.

 3 slaapkamers  
 127m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers

 127m<sup>2</sup> Bouwgrootte