

4 slaapkamer Commercieel vastgoed Te koop in Las Grajeras, Jaén

137.000€



VERKOCHT VRAAG ONS OVER SIMIALR!! FANTASTISCHE VRIJSTAANDE CORTIJO OP HET ZUIDEN MET GROND, BIJGEBOUWEN, UITZICHTEN EN EEN ZWEMBAD KLAAR EN WACHTEND OP ZIJN NIEUWE EIGENAARS.

Gelegen dicht bij de populaire Moorse steden Alcala la Real en Alcaudete, op de rustige locatie van Las Grajeras, is dit een prachtig pand met een landelijke uitstraling, maar helemaal niet geïsoleerd. Er zijn twee afgesloten ingangen naar het pand, waarvan er één via enkele treden leidt naar een mooie met druiven gevulde patio aan de voorzijde met voldoende privézitplaatsen en schaduwrijke plekken en de andere grote dubbele poorten om voertuigen van de weg te halen.










Bij binnenkomst van het huis komt u in een grote, lichte hal met traditionele Andalusische wandtegels. Aan de rechterkant is een ruime familiezitkamer aan de voorzijde met uitzicht op de patio aan de voorzijde. Aan de linkerkant is een grote keuken met open haard en een eet-/eetgedeelte. Ook op de begane grond bevindt zich links achter het huis een badkamer met douche, een inloopkast en rechts een ruime familie-eetkamer.

De trap in de gang brengt u naar de eerste verdieping waar zich 3 tweepersoonsslaapkamers bevinden, waarvan de master een moderne badkamer heeft, een eenpersoonsslaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt en een familiebadkamer met douche.

Het pand ligt op een perceel van 4500 m² en heeft 21 olijfbomen en diverse andere fruitbomen. Er zijn een aantal bijgebouwen waaronder een grote garage en diverse zitjes en terrassen. Een mooie patio herbergt ook een kinderswembad, ideaal voor die lange zomerdagen en -avonden.

Deze woning is een echte vondst en ideaal voor iemand die op zoek is naar een Cortijo die niet geïsoleerd is, ideaal als gezinswoning of met de juiste vergunningen voor een bedrijf zoals een landelijke B&B, pensionkennels aangezien het land volledig omheind en veilig is.

Gelegen op minder dan een uur 20 van Malaga en de luchthaven en 45 minuten van Granada, de luchthaven en de Sierra Nevada. De locatie biedt volledige rust en privacy, maar is toch zeer gemakkelijk bereikbaar en niet geïsoleerd.

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  2 badkamers |  152m ² Bouwgrootte |
|  4.500m ² Perceelgrootte |  Haard |  scholen |
|  zwembad |  fplaats |  Dicht bij winkels |