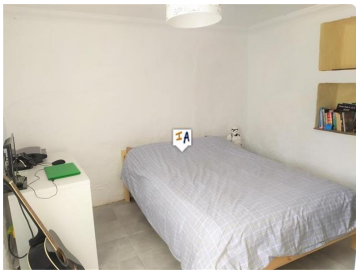
Spain Property Portal

3 chambre Auberge à vendre dans Rute, Córdoba

99.000€



FABULEUSE OPPORTUNITÉ !!! Ce Cortijo de 3 chambres d'une superficie totale de 140 m2 est situé à la périphérie de Rute, dans la province de Cordoue, en Andalousie, Espagne. À Rute, vous pouvez trouver toutes sortes d'établissements et de services, supermarchés, médecins, restaurants, bars, écoles, magasins de toutes sortes et transports publics. La propriété dispose d'un grand patio à l'avant où se trouvent un barbecue et un espace où vous pourrez bronzer, idéal pour les cafés du matin ou les repas du soir en regardant le coucher du soleil. Au rez-de-chaussée de la ferme il y a trois chambres, la chambre principale dispose d'un dressing. Au premier étage il y a un salon spacieux avec accès à la salle de bain et une grande cuisine avec des vues spectaculaires sur les environs ainsi qu'un petit salon parfait pour un coin bibliothèque ou un bureau qui dispose actuellement d'une fenêtre, celui-ci peut être transformé en une porte pour donner accès à la terrasse nouvellement ajoutée offrant une vue spectaculaire sur les oliveraies. À côté du barbecue, il y a un débarras et une pièce en cours de rénovation qui peut être transformée en un petit appartement avec salon, chambre et salle de bain. Ce Cortijo a un grand potentiel pour être loué si vous cherchez à générer un revenu ou simplement à avoir une maison familiale. Il faut vraiment venir voir pour voir tout le potentiel et la beauté de la propriété et de son emplacement ! Il y a une possibilité d'acheter également la propriété de 4 chambres à rénover à côté.

3 chambres
1 salle de bains
140m² Taille de construction
836m² Taille de la parcelle