

## 3 chambre Appartement à vendre dans Garrucha, Almería

136.300€

Grupo Platinum Estates présente ce spacieux appartement de 3 chambres et 2 salles de bains dans un immeuble avec ascenseur, à distance de marche de toutes les commodités et à seulement 30 mètres de la plage de Garrucha. Ne manquez pas cette opportunité de vivre près de la mer sur la côte méditerranéenne, appelez maintenant pour organiser une visite +34950466112 !

Cette propriété a une superficie de 90 mètres carrés distribués dans le salon, la cuisine, 3 chambres, dont une avec salle de bains en suite et une autre salle de bains. La propriété dispose également d'une terrasse couverte où vous pourrez prendre l'air et vous reposer. L'immeuble dispose de deux ascenseurs et bénéficie d'un emplacement privilégié dans la rue principale de Garrucha. Un supermarché se trouve au rez-de-chaussée de l'immeuble et un Lidl à 150 mètres. Pour rejoindre la promenade et la plage, où vous trouverez de nombreux restaurants, il vous suffit de tourner au coin de la rue et de marcher une minute. Dans la même rue, vous trouverez une école, un centre de santé, une multitude de bars et de cafés, un gymnase et bien plus encore.

Garrucha, joyau côtier de la province d'Almería, est connue pour son port pittoresque et son atmosphère détendue. Ses plages de sable doré, sa délicieuse offre gastronomique, dont les crevettes rouges, et son charme traditionnel en font un lieu idéal pour profiter de la vie méditerranéenne dans toute sa splendeur. Il convient de mentionner la magnifique promenade qui longe la plage de bout en bout. Cette zone dispose également de 3 ports : commercial, sportif et de pêche. La zone est facilement accessible par les routes A-370, AL-5107 et A-7107, des zones résidentielles, des écoles primaires et secondaires, des restaurants, des hôtels, des supermarchés, des pharmacies et des centres de santé. A seulement 1 heure de l'aéroport d'Almería, venez visiter la maison de vos rêves ! +34950466112

 3 chambres

 2 salles de bains

 129m<sup>2</sup> Taille de construction