

## 3 chambre Appartement à vendre dans El Verger, Alicante

**354.000€**

NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À EL VERGEL Complexe résidentiel neuf d'appartements et de penthouses de 1, 2 et 3 chambres à coucher à El Vergel, conçu comme une structure compacte en réponse à la recherche constante d'efficacité des architectes et des concepteurs dans le développement. Ces décisions, réparties dans les différents points clés de la zone résidentielle, garantissent que votre maison reste à la bonne température, en hiver comme en été. La caractéristique principale des propriétés sera leurs grandes terrasses. De proportions régulières, elles sont les espaces idéaux pour vivre en plein air. L'intégration du salon à ces terrasses spacieuses fera de votre maison un volume habitable où l'intérieur se confond avec l'extérieur. De plus, la construction dans la zone est prévue pour avoir un impact minimal. Le choix minutieux des matériaux de construction vous a permis de profiter en permanence des vues extraordinaires offertes par l'environnement naturel du complexe résidentiel. Propriétés organisées autour d'un séjour ouvert sur une terrasse-chambre. Vivre à l'intérieur et à l'extérieur de la maison. Les parties communes de ce complexe incarnent un esprit profondément naturel. En parcourant les différents espaces, vous trouverez des lieux propices à la promenade, à la pratique d'activités sportives et surtout à l'utilisation de vélos. Réunissez-vous en couple, en famille ou entre amis dans les clubs sociaux, profitez des places ouvertes à l'abri du soleil et détendez-vous dans des endroits frais où la végétation prospère et l'air circule en permanence. Qu'est-ce qu'il y a d'autre ? A noter : de nombreuses piscines disséminées dans la zone résidentielle, des jardins sensoriels, des espaces pour la pratique du yoga, des potagers d'autoconsommation, des ateliers vélo, des zones de lavage pour les animaux domestiques. Toujours en quête du plus grand respect de la nature, le projet est conçu avec de brillantes stratégies durables : des systèmes de collecte, de canalisation et de réutilisation de l'eau de pluie qui donneront vie à un écosystème luxuriant et durable ; des jardins rafraîchissants avec des espèces indigènes qui nécessitent un entretien minimal ; de grandes surfaces de panneaux photovoltaïques pour la production d'énergie en autoconsommation ; et même de multiples stations de recharge pour les véhicules mobiles électriques. Le luxe, c'est avoir tout ce dont on a besoin tout en respectant l'écosystème environnant. Tous les résidents de ce complexe auront

 3 chambres  
 Piscine

 2 salles de bains

 97m<sup>2</sup> Taille de construction