

## Auberge à louer à long terme dans Porto Cristo Novo, Mallorca 300.000€ après-midi



Une retraite rurale de charme dans la campagne de Majorque Nichée dans les paysages paisibles de Manacor, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent un domaine rural agréable et fonctionnel à Majorque. Avec un terrain total de 50 697 m<sup>2</sup> dédié aux terres arables, cette propriété offre simplicité, intimité et potentiel : idéale pour un projet agricole de charme, une résidence secondaire rurale ou une escapade en pleine nature. Le domaine comprend une maison individuelle d'environ 190 m<sup>2</sup>, ainsi que 200 m<sup>2</sup> d'espace de stockage auxiliaire, offrant fonctionnalité et flexibilité. Un puits enregistré assure un approvisionnement en eau durable, et une conduite d'eau directe depuis le domaine voisin de Santa Cirga offre un confort supplémentaire pour l'irrigation et les besoins domestiques. Avec son environnement calme, la Villa 3 offre une véritable tranquillité majorquine, tout en étant à proximité de la côte, de la ville de Manacor et de toutes les commodités essentielles. Points forts de la propriété : 50 697 m<sup>2</sup> de terres arables sèches — idéales pour la culture ou les loisirs Résidence principale d'environ 190 m<sup>2</sup> plus 200 m<sup>2</sup> de bâtiments de stockage Accès aux puits enregistrés et aux conduites d'eau pour l'irrigation et la consommation Situation paisible avec une excellente accessibilité Un investissement d'entrée de gamme parfait ou une retraite de style de vie axée sur la nature Que vous rêviez d'un verger privé, d'une petite ferme écologique ou d'un refuge confortable en pleine nature, cela vous offre un morceau abordable et authentique de Majorque - avec de la place pour grandir et des possibilités infinies.

 0 chambres

 0 salles de bains

 190m<sup>2</sup> Taille de construction