4 chambre Villa à vendre dans Villamartin, Alicante

379.000€

Nous vous présentons la « Villa Tialta », une magnifique villa individuelle idéalement située dans le quartier prisé de Montegolf, Villamartin. Cette propriété parfaitement entretenue offre un grand espace de vie réparti sur deux niveaux entièrement indépendants, idéale pour les familles recherchant un logement supplémentaire pour recevoir des invités ou pour accueillir famille et amis en toute intimité.

La maison principale, située au niveau supérieur, comprend un lumineux salon-salle à manger très accueillant, une cuisine entièrement équipée, deux chambres doubles et deux salles de bains. Le salon donne directement accès à une terrasse privée sur le toit dotée d'une pergola, parfaite pour profiter des belles soirées d'été. Ce niveau dispose également d'un balcon avec véranda, ajoutant au confort général de l'espace de vie.

Le niveau inférieur de la villa sert d'appartement indépendant pour invités, composé d'un espace séjour/salle à manger confortable, d'une cuisine entièrement fonctionnelle, de deux chambres doubles et d'une salle de bains familiale. Cet étage dispose d'un accès direct au charmant jardin, offrant confort et intimité aux invités.

À l'extérieur, la villa dispose d'un jardin ensoleillé et facile d'entretien, d'une piscine privée avec un espace détente, idéal pour la relaxation et les moments conviviaux. Une cuisine extérieure entièrement équipée complète cet espace exceptionnel, parfait pour les rassemblements entre amis ou en famille. Un stationnement pour deux grands véhicules ainsi qu'un garage supplémentaire sont également disponibles, assurant un confort maximal pour les résidents et leurs visiteurs.

La Villa Tialta est vendue partiellement meublée avec des équipements haut de gamme et comprend de nombreux extras tels que la climatisation réversible (chaud/froid) dans toutes les pièces, ventilateurs de plafond, pré-installation pour chauffage central et pré-installation solaire, ainsi qu'une licence touristique valide, ce qui en fait un bien prêt à emménager immédiatement ou une opportunité d'investissement idéale.

Cette villa bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques minutes à pied de la populaire Villamartin Plaza, connue pour sa large sélection de restaurants, bars, banques, boutiques et un service de bus local pratique. Elle se trouve

4 chambres | 3 salles de bains | 155m² Taille de construction

Piscine