



3 chambre Maison de Ville à vendre dans Torrevieja, Alicante


159.000€



Charmante maison mitoyenne à Torrevieja – Une opportunité de rénovation idéale Cette spacieuse maison mitoyenne construite en 1990, située dans une résidence calme de Torrevieja, offre 83,87 m² de surface totale et 67,93 m² habitables répartis sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux avec accès au jardin, une cuisine indépendante, une chambre pratique et un toilette invité. À l'étage se trouvent deux chambres supplémentaires spacieuses avec placards intégrés et une salle de bains complète avec baignoire. L'extérieur est particulièrement agréable : un jardin privatif, une terrasse couverte et une solarium sur le toit offrent des espaces parfaits pour profiter du climat méditerranéen. La résidence propose une piscine communautaire et des courts de tennis à disposition des résidents. L'emplacement est exceptionnel : à seulement 2 km des plages de Torrevieja, à proximité immédiate des commerces et des services essentiels, et à seulement 40 km de l'aéroport d'Alicante, assurant d'excellentes connexions. Les charges de copropriété s'élèvent à 213 euros par trimestre (incluant l'entretien des espaces communs), tandis que la taxe foncière (IBI) est de 310 euros annuels. Cette propriété représente une opportunité unique d'acquérir un bien avec un excellent potentiel dans l'une des zones les plus prisées de la Costa Blanca. Grâce à sa distribution intelligente et à ses possibilités de personnalisation, vous pourrez y créer le logement idéal, parfaitement adapté à vos besoins. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter à tout moment.

 3 chambres
 117m² Taille de la parcelle

 2 salles de bains

 84m² Taille de construction