

2 chambre Appartement à vendre dans Villamartin, Alicante

135.000€



Ce charmant appartement en duplex offre un espace de vie principal confortable ainsi qu'une suite indépendante, idéale pour accueillir famille ou amis en toute intimité.

Au rez-de-chaussée, la propriété dispose d'un petit jardin privé avec un espace de rangement extérieur. Un escalier privé mène au premier étage, composé d'un salon chaleureux avec cheminée, d'une chambre double et d'une salle d'eau moderne. La cuisine ouverte avec coin repas donne sur une véranda vitrée, baignée de lumière naturelle et offrant une vue dégagée sur le quartier et la mer.

Un escalier extérieur mène à l'étage supérieur, où se trouvent une grande terrasse privée (environ 15 m²) et une suite d'invités indépendante. Cette extension mesure environ 5,25 m x 5,00 m et comprend une chambre double lumineuse ainsi qu'une salle d'eau attenante (environ 1,65 m x 1,55 m). Un petit local de rangement supplémentaire (1,40 m x 1,30 m) se trouve également à ce niveau.

La terrasse sur le toit est parfaite pour se détendre, bronzer ou partager des repas en plein air tout en profitant de superbes vues sur le quartier et la côte.

Située dans le quartier paisible et résidentiel de Blue Hill à Villamartín, la propriété se trouve en face d'un parc, offrant un cadre paisible sans vis-à-vis. Commerces, restaurants et cafés sont accessibles à pied, tandis que les plages d'Orihuela Costa et le centre commercial La Zenia Boulevard se trouvent à seulement 5-10 minutes en voiture.

Une belle opportunité pour ceux qui recherchent un logement flexible avec un espace indépendant pour invités dans un cadre calme et bien desservi.

 2 chambres

 2 salles de bains

 87m² Taille de construction