

## 2 chambre Villa à vendre dans Rojales, Alicante

299.000€



Charmante villa indépendante à Rojales avec piscine privée et potentiel d'agrandissement. Nous vous présentons cette magnifique villa indépendante située dans l'un des quartiers les plus recherchés de Rojales, idéale comme résidence principale ou pour profiter de vacances ensoleillées sur la Costa Blanca. La propriété offre 148 m<sup>2</sup> habitables, comprenant 2 grandes chambres et 2 salles de bains complètes, avec un design moderne et fonctionnel. Elle dispose également d'un sous-sol spacieux offrant un grand potentiel pour ajouter des chambres supplémentaires et des salles de bains, selon les besoins d'une famille plus nombreuse ou pour créer un espace invités, une salle de sport, un bureau ou un espace de loisirs. À l'extérieur, vous apprécierez sa piscine privée, parfaite pour se rafraîchir pendant les journées ensoleillées, ainsi qu'un espace jardin où se détendre ou organiser des repas en plein air dans un environnement paisible. Emplacement idéal : À moins de 1 km du prestigieux parcours de golf La Marquesa à seulement 10 minutes des belles plages de Guardamar del Segura. Proche de toutes les commodités : supermarchés, restaurants, centres médicaux et commerces. La maison est en très bon état, prête à emménager sans travaux. Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent confort, qualité de vie et tranquillité sur la Costa Blanca.

 2 chambres  
 450m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 1 salle de bains  
 Piscine

 146m<sup>2</sup> Taille de construction