

5 chambre Auberge à vendre dans Velez Rubio, Almería

320.000€



Découvrez cette superbe ferme sur deux niveaux, rénovée avec soin avec des matériaux de première qualité et bénéficiant d'une vue à couper le souffle.

S'étendant sur 420 m², le rez-de-chaussée vous accueille avec un hall d'entrée spacieux menant à un salon confortable doté d'un poêle à bois. Au-delà, un autre salon, également doté d'un poêle à bois, et un espace bibliothèque. A côté du hall se trouve une salle à manger tranquille et une autre porte vous amène à la cuisine entièrement équipée qui a une porte extérieure. Une autre porte mène à un salon qui peut être transformé en chambre supplémentaire. Il y a une grande salle de bains attenante avec une baignoire et une douche. A l'extérieur, il y a une buanderie indépendante avec des toilettes.

Au premier étage, la porte d'entrée s'ouvre sur un grand couloir desservant cinq chambres spacieuses, dont une avec dressing et salle de douche attenante. Une deuxième salle d'eau permet d'accueillir la famille et les invités. L'agencement bien pensé maximise l'espace et l'intimité.

L'extérieur de la propriété est tout aussi impressionnant, avec un patio couvert et un coin salon menant au jacuzzi octogonal intégré. Ce dernier offre une vue panoramique sur les montagnes, créant un endroit idyllique pour se détendre et profiter de la nature. Le vaste terrain rustique de 29 300 m² est principalement planté d'amandiers et d'oliviers, ainsi que de quelques fruits à chair tendre. En outre, il y a un grand cellier ainsi qu'un garage fermé et un abri pour voiture.

La maison est équipée de barreaux de fenêtres sécurisés, de fenêtres à double vitrage et d'un chauffage par radiateurs, ce qui garantit une atmosphère chaleureuse et accueillante tout au long de l'année. Avec une alimentation en eau de ville et un système d'électricité par panneaux solaires, cette propriété est non seulement durable mais aussi

 5 chambres

 4 salles de bains

 420m² Taille de construction

 29.300m² Taille de la parcelle