

## 3 chambre Appartement à vendre dans Pilar de la Horadada, Alicante

239.000€



Bungalows modernes de 3 chambres à Pilar de la Horadada – avec jardin ou solarium

Ces bungalows modernes au rez-de-chaussée et au dernier étage font partie d'un nouveau projet de construction, avec piscine commune, à Pilar de la Horadada. Les maisons disposent de 3 chambres et de 2 salles de bains, et combinent un aménagement bien pensé avec des matériaux de haute qualité et un espace extérieur pratique selon le type de maison.

L'espace de vie ouvert avec cuisine forme un ensemble lumineux et fonctionnel. La cuisine est entièrement équipée avec des éléments hauts et bas, un plan de travail Silestone (groupe 1) et des appareils électroménagers inclus tels qu'un four, un micro-ondes, un lave-vaisselle intégré, une plaque vitrocéramique, une hotte aspirante et un réfrigérateur. Les sols de la maison sont finis avec des carreaux de porcelaine de première qualité et les salles de bains sont entièrement carrelées jusqu'au plafond.

Les chambres disposent d'armoires encastrées en finition laquée blanche, avec tiroirs, étagères et tringle à vêtements. Les salles de bains sont équipées de toilettes suspendues (Roca Gap ou équivalent), d'une douche à effet pluie, de parois vitrées fixes, de miroirs et de jolis downlights.

Tous les logements seront équipés d'un système aérothermique de 110 litres pour la production d'eau chaude sanitaire. De plus, il y a une pré-installation de climatisation par conduits, d'éclairage intérieur et extérieur (hors luminaires décoratifs) et de connexions TV, Internet et téléphone dans chaque pièce.

Dans cette référence, deux types de bungalows sont disponibles :

Bungalows au rez-de-chaussée (6 disponibles) Ces maisons ont une surface habitable de 89,13 m<sup>2</sup> à 89,48 m<sup>2</sup>, une véranda de 5,95 m<sup>2</sup> à 11,90 m<sup>2</sup> et un jardin privatif de 35,80 m<sup>2</sup> à 102 m<sup>2</sup>. Bungalows au dernier étage avec solarium (4 disponibles) Ces maisons disposent d'une surface habitable de 84,22 m<sup>2</sup>, d'une terrasse de 5,90 m<sup>2</sup> et d'un solarium privé de 78,17 m<sup>2</sup> avec une cuisine extérieure et une douche avec eau chaude/froide.

Les résidents du projet bénéficient d'une piscine commune et d'espaces navigants propices à la détente.

 3 chambres

 2 salles de bains

 89m<sup>2</sup> Taille de construction

 Piscine